

(三)近年完成的类似项目情况表①

项目名称	商城县灌河东路南段(防汛路)市政道路工程项目 第一标段
项目所在地	商城县城区
发包人名称	商城县人民政府鲇鱼山街道办事处
发包人地址	商城县美人岗路北段
发包人联系人及电话	胡宜军 0376-7970879
合同价格	4971669.96 元
开工日期	2023 年 03 月 24 日
竣工日期	2023 年 06 月 24 日
承担的工作	图纸及招标工程量清单范围内施工总承包
工程质量	国家《工程施工质量验收规范》合格标准
项目经理	闫志芳
技术负责人	左少波
总监理工程师及电话	张泽坤 18790106555
项目描述	雨水管网铺设、检查井、路基路面、亮化工程等
备注	附中标结果公示网页查询截图、中标通知书及合同

备注：类似项目指项目见投标人须知前附表 10.1.1。





关于商城县灌河东路南段（防汛路）市政道路工程项目第一标段的中标候选人公示

【信息时间：2023/03/09】

商城县大别山招标代理有限公司受商城县人民政府鲢鱼山街道办事处委托，就商城县灌河东路南段（防汛路）市政道路工程项目进行公开招标，已按规定的程序及评标要求于2023年03月08日22时00分（北京时间）在商城县公共资源交易中心依法进行公开开标、评标后，评标委员会按照招标文件规定的评标标准和方法进行了评审，现将本次招标的评标结果公示如下：

一、项目名称：商城县灌河东路南段（防汛路）市政道路工程项目

二、招标编号：scsb2023011

三、招标公告发布日期及媒介：

3.1发布日期：2023年02月15日

3.2发布媒介：在《中国招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（河南·商城县）》上发布。

四、开、评标信息：

评审日期：2023年03月08日

开标地点：商城县公共资源交易中心不见面开标大厅

评标地点：商城县公共资源交易中心二楼评标室

五、评审结果（评分结果详见附件）：

第一中标候选人：商城县鼎盛建设有限公司

投标报价：4971669.96元 质量要求：合格

项目负责人：周志芳 注册编号：豫241171711243

第二中标候选人：河南省源顺建设集团有限公司

投标报价：5004176.94元 质量要求：合格

项目负责人：朱峰 注册编号：豫241151570986

第三中标候选人：河南利研建设工程有限公司

投标报价：5004591.63元 质量要求：合格

项目负责人：潘强 注册编号：豫241202198229

六、发布公示的媒介及期限：

本次中标候选人公示在《中国招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（河南·商城县）》同时发布，公示期为3日。

各有关当事人对中标候选人公示有异议的，可以在公示发布之日起三日内以书面形式向招标人提出异议（加盖公章并由法定代表人签字），由法定代表人或其授权代表携带企业营业执照复印件（加盖公章）及本人身份证（原件）一并提交（邮寄、传真件不予受理），并以异议函签收确认日期作为受理时间。逾期未提交或未按照要求提交异议函将不予受理。

七、联系方式

招标人：商城县人民政府鲢鱼山街道办事处

地址：商城县鲢鱼山路

联系人：叶先生

电话：15637662216

代理机构：商城县大别山招标代理有限公司

地址：商城县鲢鱼山路中段香榭里小区88号

联系人：余先生

电话：0376-7953688

监督部门：商城县住房和城乡建设局及市政工程施工招标投标监督管理领导小组办公室

电话：0376-7662977



商城县荣宝建设有限公司：

根据商城县漕河东路南段（防汛路）市政道路工程项目第一标段招标文件和你公司于2023年03月08日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和办法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标，请收到本通知书后30天内，到我单位签订建设工程施工合同。



招标单位： (盖章)

法定代表人或授权委托人： 杨松 (签字或盖章)



招标代理机构： (盖章)

法定代表人或授权委托人： 杨松 (签字或盖章)



日期：2023年3月21日

8B2922E4

中标内容及条件

工程名称	商城县漕河东路南段（防汛路）市政道路工程项目第一标段				
中标内容	本工程工程量清单及图纸中包含的所有内容				
工程规模	清单要求规模	工程特征	详见编制说明		
中标工期	90 日历天	质量目标	合格		
中标价	大写：肆佰玖拾柒万壹仟陆佰玖拾玖元玖角陆分 小写：¥ 4971669.96 元				
二级注册建造师	何志芳	注册证书号	豫 241171711243		
项目技术负责人	/	职称	/		
招标代理机构	商城县大别山招标代理有限公司	招标方式	公开招标		
备注	安全文明施工费	规费	税金		
	/	/	/		
招投监督部门意见	经审查，该项招标投标活动符合法定的招标方式和程序，予以备案。 监理单位：（盖章） 2023年3月22日				

2E4

档案号:

建设工程施工合同

——商城县灌河东路南段（防汛路）市政道路工程项目第一标段

8B2922E4

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



第一部分 合同协议

发包人(全称): 商城县人民政府鲇鱼山街道办事处

承包人(全称): 商城县荣玺建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》合同编、《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就商城县灌河东路南段(防汛
路)市政道路工程项目第一标段施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 商城县灌河东路南段(防汛路)市政道路工程项目第一标段。

2. 工程地点: 商城县。

3. 工程立项批准文号: 商城县人民政府 2023 年 1-136 号文。

4. 资金来源: 自筹资金。

5. 工程内容: 施工图纸及工程量清单包含所有内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围: 施工图纸及工程量清单包含所有内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 3 月 24 日。

计划竣工日期: 2023 年 6 月 24 日。

工期总日历天数: 90 天(有效工期)。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日
期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家《工程施工质量验收规范》合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写)肆佰玖拾柒万壹仟陆佰陆拾玖元玖角陆分(小写)¥4971669.96
元;

其中:

(1) 安全文明施工费:



人民币（大写）捌万柒仟柒佰元贰角捌分（小写）¥ 87700.28 元；

（2）规费：

人民币（大写）捌万柒仟伍佰零捌元壹角贰分（小写）¥ 87508.12 元；

（3）税金：

人民币（大写）肆拾壹万零伍佰零肆元捌角陆分（小写）¥ 410504.86 元；

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：闫志芳 证书编号：豫 241171711243。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程



另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 23 日签订。

十、签订地点

本合同在商城县人民政府鲇鱼山街道办事处 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力。发包人、承包人、监理人、合同备案单位各执 壹 份，其余交由发包人妥善处置。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：91411524177203292C

地址：

地址：商城县城关西大坂美人岗小区 3 号

门面楼

邮政编码：

邮政编码：465350

法定代表人：

法定代表人：蒋仁俊

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0376-7869199

传真：

传真：



(三)近年完成的类似项目情况表②

项目名称	商城县黄柏山路中段（新华桥-下马河干渠桥）综合管网及配套市政工程（二标段）
项目所在地	商城县城区
发包人名称	商城县城市管理局
发包人地址	商城县金刚台大道东段
发包人联系人及电话	胡 宇 0376-7928869
合同价格	8597291.64 元
开工日期	2022 年 11 月 25 日
竣工日期	2023 年 5 月 23 日
承担的工作	图纸及招标工程量清单范围内施工总承包
工程质量	国家《工程施工质量验收规范》合格标准
项目经理	牛巧娟
技术负责人	李龙鼓
总监理工程师及电话	丁桂兴 17630921066
项目描述	道路路面、给排水、人行道、园林造型、绿化亮化工程等。
备注	附中标结果公示网页查询截图、中标通知书及合同

备注：类似项目指项目见投标人须知前附表 10.1.1。



322E4

关于商城县黄柏山路中段（新华桥—下马河干渠桥）综合管网及配套市政工程(招标项目)
商城县黄柏山路中段（新华桥—下马河干渠桥）综合管网及配套市政工程二标段(标段)的
中标候选人公示

【发布时间：2022/11/18】

商城县黄柏山路中段（新华桥—下马河干渠桥）综合管网及配套市政工程（二标段）中标候选人公示

河南特林工程咨询有限公司受商城县城市管理局的委托，就商城县黄柏山路中段（新华桥—下马河干渠桥）综合管网及配套市政工程进行公开招标，已按规定的时间及评标要求于2022年11月18日9时00分（北京时间）在商城县公共资源交易中心评标室进行了开标、评标，现将本次招标结果公布如下。

一、项目名称：商城县黄柏山路中段（新华桥—下马河干渠桥）综合管网及配套市政工程

二、项目编号：scxh2022106

三、评审信息：

评审日期：2022年11月18日

评审地点：商城县公共资源交易中心评标室

招标控制价：9648569.33元

四、评审结果：

第一中标候选人：商城县荣玺建设有限公司

投标报价：8597291.64元

项目经理：牛2

注册编号：豫 241131368212

第二中标候选人：河南荣源建设集团有限公司

投标报价：8647929.90元

项目经理：朱峰

注册编号：豫241131370986

第三中标候选人：河南永固建设工程有限公司

投标报价：8648896.11元

项目经理：张鹏飞

注册编号：豫241141449226

五、发布公告的媒介：

本公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（河南·商城县）》同时发布。

投标人须对上述内容澄清或异议。参加本项目的投标单位如对本次中标结果有异议或发现违规行为，可以在中标公告发布之日起3日内以书面形式向河南特林工程咨询有限公司提出质疑（加盖单位公章且法定代表人签字），并以系统推送受理确认日期作为受理时间。逾期和独立或未按照要求提交的质疑函将不予受理。

对此谨向参加本项目的投标单位表示感谢！

六、联系方式：

招标人：商城县城市管理局

联系人：朱女士

联系电话：0376-7970595

地址：商城县金阳业大道东段

招标代理机构：河南特林工程咨询有限公司

联系人：王女士

电话：18737693332

地址：信阳市新七大道中京百花大厦26楼

监督部门：商城县住建局负责建筑及市政工程招标投标监督管理领导小组办公室

联系人：刘先生

电话：0376-7862977



商城县荣玺建设有限公司：

根据商城县黄柏山路中段（新华桥--下马河干渠桥）综合管
网及配套市政工程（二标段）施工招标文件和你公司于2022年11月
15日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标
法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，
确定你公司中标。请收到本中标通知书 30 天内，到我单位签订建
设工程 施工 合同。

123

招 标 人：  (盖章)
法定代表人：  (签字或盖章)
招标代理机构：  (盖章)
法定代表人：  (签字或盖章)

2022年11月24日

7

中标内容及条件

招标编号：scz2022106

工程名称	商城县黄柏山路中段（新华桥—下马河干渠桥）综合管网及配套设施工程 （二标段）				
中标内容	本工程清单所含全部内容				
工程规模	工程量清单所含全部内容	工程特征	市政工程		
质量目标	达到国家施工验收规范合格标准	中标工期	180日历天		
中标价（万元）	报价低标为万荣佳能市政建设工程有限公司：859799.64元				
项目经理	牛巧娟	证书编号	豫 241151568212		
招标代理机构	河南明祥工程咨询有限公司	招标方式	公开招标		
招标人：  (盖章) 经办人：  (签字)	经审查，该项招标投标活动符合法定的招标方式和程序，予以备案。 2022年11月24日				

(GF—2018—0201)

档案号:

建设工程施工合同

—商城县黄柏山路中段（新华侨-下马河干渠桥）综合管网及
配套市政工程 第2标段

8B2922E4

住 房 和 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定



2E4

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：商城县城市管理局

承包人（全称）：商城县荣玺建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，商城县黄柏山路中段（新华桥-下马河干渠桥）综合管网及配套市政工程第2标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：商城县黄柏山路中段（新华桥-下马河干渠桥）综合管网及配套市政工程第2标段。

2.工程地点：商城县城区。

3.工程立项批准文号：

4.资金来源：政府资金

5.工程内容：施工图纸及工程量清单包含所有内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：施工图纸及工程量清单包含所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年11月25日。

计划竣工日期：2023年5月23日。

工期总日历天数：180天（有效工期）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家《工程施工质量验收规范》合格标准。



十三、合同份数

本合同一式柒份，均具有同等法律效力，发包人、承包人、监理人、合同备案单位各执壹份，其余交由发包人妥善处置。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

社会信用代码证：_

11411524MB175893XP

地址：商城县金刚台大道东段

邮政编码：465350

法定代表人：

委托代理人：

电话：0376-7928869

传真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

社会信用代码证：_

91411524177203292C

地址：商城县城关西大畈美人岗小区3门面楼

邮政编码：465350

法定代表人：

委托代理人：

电话：0376-7869199

传真：

电子信箱：

开户银行：中国农业银行商城县支行西城营业所

账 号：1678 1601 0400 0254 5



(三)近年完成的类似项目情况表③

项目名称	商城县排涝渠南段街头游园项目
项目所在地	商城县西城区
发包人名称	商城县城市管理局
发包人地址	商城县金刚台大道东段
发包人联系人及电话	胡 宇 0376-7928869
合同价格	3050757.63 元
开工日期	2021 年 11 月 02 日
竣工日期	2022 年 01 月 30 日
承担的工作	图纸及招标工程量清单范围内施工总承包
工程质量	国家《工程施工质量验收规范》合格标准
项目经理	张亚龙
技术负责人	张发福
总监理工程师及电话	陈良权 17633746256
项目描述	道路、给排水、人行道、园林造型、绿化亮化工程等。
备注	附中标结果公示网页查询截图、中标通知书及合同

备注：类似项目指项目见投标人须知前附表 10.1.1。





关于商城县排涝渠南段街头游园项目(招标项目)商城县排涝渠南段街头游园项目(标段)的中标候选人公示

【发布时间：2021/10/10】

中信工程咨询有限公司受商城县城市管理局的委托，就商城县排涝渠南段街头游园项目进行公开招标，已按规定的程序及评标要求于2021年10月9日8时30分（北京时间）在商城县公共资源交易中心评标室进行了开标、评标，现就本次招标结果公布如下：

一、项目名称：商城县排涝渠南段街头游园项目

二、招标编号：sczb2021089

三、评审信息：

评审日期：2021年10月9日

评审地点：商城县公共资源交易中心评标室

招标控制价：3067819.88元

四、评审结果：

第一中标候选人：商城县荣盛建设有限公司

投标报价：3050757.63元 项目经理：张亚杰

注册编号：豫241161688741

第二中标候选人：河南省商城县鑫源建设工程有限公司

投标报价：3061841.59元 项目经理：苏小利

注册编号：豫152171900463

第三中标候选人：河南省丰源建设工程有限公司

投标报价：3066014.94元 项目经理：田万鹏

注册编号：豫241181942980

五、发布公告的媒介

本公示在《河南省电子招标投标公共服务平台》、《商城县公共资源交易网》同时发布。

招标人原则上不向落选方解释落选原因。参加本项目的投标单位如对本次拟中标人有异议或发现违纪行为，可以在中标公告发布之日起3日内以书面署名形式向中信工程咨询有限公司提出质疑（加盖单位公章且法定代表人签字），并以质疑函接受确认日期作为受理时间。逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。

就此谨向参加本项目的投标单位表示感谢！

六、联系信息。

招标人：商城县城市管理局

联系人：朱女士

联系电话：0376-7928869

地址：商城县金台大道东段

招标代理机构：中信工程咨询有限公司

联系人：王先生

电话：15236431538

地址：郑州市金水区黄河路1号



商城县荣鑫建设有限公司

根据商城县挂沙渠南段街头游园项目招标文件和你公司于2021年10月9日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和办法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标，请收到本通知书后30天内，到我单位签订合同。



招标单位：

法定代表人或授权委托人：



招标代理机构：

(盖章)



法定代表人或授权委托人：

(签字或盖章)



日期：2021年10月19日

中标内容及条件

工程名称	商城县挂沙渠南段街头游园项目				
中标内容	施工图纸及工程量清单内所含的全部内容				
工程规模	/	工程特征	详见编制说明		
中标工期	90日历天	质量目标	合格		
中标价	大写：叁佰零伍万柒仟伍拾柒元陆角叁分 小写：¥3050757.63元				
	项目范围	张亚龙	注册证书号	豫 241161688741	
招标代理机构	卓信工程咨询有限公司	招标方式	公开招标		
备注	安全文明施工费	规费	税金	/	
	/	/	/		
招 标	经审查，该投标文件符合法定的招标方式和程序，予以备 案。 监督单位：（盖章） 经办人：（签字或盖章）  2021年10月19日				
投 标					
监 督					
门 户					
意 见					

4

(GF—2013—0201)

档案号:

建设工程施工合同

—商城县排涝渠南段街头游园项目

8B2922E4

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

132



222E4

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 商城县城市管理局

承包人(全称): 商城县荣玺建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就商城县排涝渠南段街头游园项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 商城县排涝渠南段街头游园项目。

2.工程地点: 商城县西城区。

3.工程立项批准文号: 8820221。

4.资金来源: 财政资金。

5.工程内容: 施工图纸及工程量清单包含所有内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围: 施工图纸及工程量清单包含所有内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2021年11月02日。

计划竣工日期: 2022年01月30日。

工期总日历天数: 90天(有效工期)。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家《工程施工质量验收规范》合格 标准。



522E4

十三、合同份数

本合同一式伍份，均具有同等法律效力，发包人、承包人、监理人、合同备案单位各执壹份，其余交由发包人妥善处置。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：11411524MB175893XP

组织机构代码：91411524177203292C

地址：商城县金刚台大道东段

地址：商城县西大畈美人岗小区3号楼

邮政编码：465350

邮政编码：465350

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：0376-7928869

电话：0376-7869199

传真：

传真：0376-3266685

电子信箱：scgysygl@126.com

电子信箱：1435704931@qq.com

开户银行：

开户银行：农业银行商城县支行西城营业所

账 号：

账 号：781601040002545



④正在施工和新承接的项目情况表

工程名称	商城县城镇供水二期工程供水管网（城郊新建）第二段
项目所在地	商城县境内
发包人名称	商城县城市管理局
发包人地址	商城县金刚台大道东段
发包人电话	0376-7928869
签约合同价	5812593.51 元
开工日期	2024 年 08 月 31 日
计划竣工日期	2024 年 11 月 30 日
承担的工作	图纸及招标工程量清单范围内施工总承包
工程质量	国家《工程施工质量验收规范》合格标准
项目经理	张亚龙
技术负责人	左少波
总监理工程师及电话	喻友德 13837613779
项目描述	供水管道铺设安装、砌筑井施工、道路硬化恢复等工程
备 注	附中标结果公示网页截图、中标通知书及合同

备注：本表后附中标通知书和（或）合同协议书的内容。





44

关于商城县城镇供水二期工程供水管网（城郊新建）第二标段的中标候选人公示

【发布时间：2024/08/23】

河南省国控招标有限公司受商城县城市管理局的委托，就商城县城镇供水二期工程供水管网（城郊新建）进行公开招标，已按规定的程序及评标要求于2024年8月22日9时30分（北京时间）在商城县公共资源交易中心进行了不见面开标、远程异地评标，现就本次招标结果公布如下：

一、项目名称：商城县城镇供水二期工程供水管网（城郊新建）

二、招标编号：E4115005290240020

三、评审信息：

评审日期：2024年8月22日

评审地点：商城县/罗山县公共资源交易中心评标室

第二标段招标控制价：8846505.92元

四、评审结果（详见附件）：

第一中标候选人：商城县荣玺建设有限公司

投标报价：5612595.51元 项目经理：张亚龙

注册编号：豫241161665741

第二中标候选人：商城县华隆建设有限公司

投标报价：8840961.22元 项目经理：武芳芳

注册编号：豫241202162955

第三中标候选人：河南佳典建设有限公司

投标报价：5839192.03元 项目经理：付亚博

注册编号：豫241212264932

五、发布公告的媒介

本公示在《中国招标投标公共服务平台》、《商城县公共资源交易网》同时发布。

招标人原则上不向落选方解释落选原因，参加本项目的投标单位如对本次拟中标人有异议或发现违规违纪行为，可以在中标公告发布之日起3日内以书面形式向河南省国控招标有限公司提出质疑（加盖单位公章且法定代表人签字），并以质疑函接受确认日期作为受理时间，逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。

就此谨向参加本项目的投标单位表示感谢！

六、联系信息：

招标人：商城县城市管理局

地址：商城县金刚台大道东段

联系人：朱女士

电话：0376-7928869

代理机构：河南省国控招标有限公司

地址：郑州市郑东新区永和龙子湖中央广场A座1002

联系人：刘先生

电话：16691761195



44

商城县荣玺建设有限公司：

根据商城县城镇供水二期工程供水管网（城郊新建）招标文件和你公司于2024年8月22日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和办法，已定或评审和中标结果，确定你公司中标第二标段，请收到本通知书后30天内，到我单位签订合同。

招标单位：



法定代表人或授权委托人：



招标代理机构：



法定代表人或授权委托人：



日期：2024年8月28日

中标内容及条件

工程名称	商城县城镇供水二期工程供水管网（城郊新建）第二标段				
中标内容	本工程清单及图纸全部内容				
工程规模	/	工程特征	详见编制说明		
中标工期	90日历天	质量目标	合格		
中标价	¥: 5812593.51 元（伍佰捌拾叁万贰仟伍佰玖拾叁元伍角壹分）				
项目经理	张亚龙	注册证书号	豫 2411361688741		
招标代理机构	河南省国恒招标有限公司		招标方式	公开招标	
备注	安全文明施工费	规费	税金		479938.91 元
	91950.70 元	84899.03 元			
招 标	经审查，该投标文件符合法定招标方式和程序，予以备案。				
投 标					
备 注					
招 标 人	（盖章单位） 2024年8月28日				
投 标 人					
备 注					

(GF—2018—0201)

档案号:

建设工程施工合同

—————商城县城镇供水二期工程供水管网(城郊新建)第二标段

8B2922E4

住 房 和 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定



22E4

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：商城县城市管理局

承包人（全称）：商城县荣玺建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，商城县城镇供水二期工程供水管网（城郊新建）第二标段施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：商城县城镇供水二期工程供水管网（城郊新建）第二标段

2.工程地点：商城县。

3.工程立项批准文号：

4.资金来源：专项债券。

5.工程内容：施工图纸及工程量清单包含所有内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：施工图纸及工程量清单包含所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2024年08月31日。

计划竣工日期：2024年11月30日。

工期总日历天数：90天（有效工期）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家《工程施工质量验收规范》合格标准。



十三、合同份数

本合同一式柒份，均具有同等法律效力，发包人、承包人、监理人、合同备案单位各执壹份，其余交由发包人妥善处置。

发包人：（公章）

商城县城市管理局

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

社会信用代码证：

11411524MB175893XP

地址：商城县金刚台大道东段

邮政编码：465350

法定代表人：

委托代理人：

电话：0376-7928869

传真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：（公章）

商城县荣玺建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

社会信用代码证：

91411524177203292C

地址：商城县城关西大吸美人岗小区3号门面楼

邮政编码：465350

法定代表人：

委托代理人：

电话：0376-7869199

传真：

电子信箱：

开户银行：中国农业银行商城县支行西城营业所

账 号：16781601040002545

3、企业荣誉

序号	有效期内获得县级文明工地共 3 项	
1	2021 年 12 月 27 日	商城县三和阳光城福江园小区（7 期）工程 17#楼
2	2022 年 10 月 09 日	商城县长安名苑住宅楼项目 1#楼
3	2023 年 01 月 17 日	商城县江南名苑 28#楼
有效期内获得市级及以上安全文明标准化示范工地(文明工地)共 3 项		
1	2022 年 06 月 09 日	商城县老电影院改建社会停车场项目
2	2023 年 10 月 08 日	商城县第八小学 2#教学楼工程
3	2024 年 03 月 15 日	商城县陶家河 A 区、B 区、C 区棚户区改造迎春台安置区西地块二标段建设项目
备注：1、必须提供各类荣誉证书及获奖文件的扫描件；2、必须提供获奖工程的“施工合同协议书”及中标通知书；3、时间界定：以发证或发文时间为准，向后三周年内有效，最早倒推日期以递交投标文件截止日(含当日)为止。		

投标人：商城县荣玺建设有限公司（单位电子签章）

法定代表人：蒋俊（法定代表人电子签名）



2024 年 11 月 5 日



22E4

1. 商城县三和阳光城福江园小区（7期）工程 17#楼（县级文明工地）



商城县非国有资金投资工程建设项目直接发包备案表

2020 012号

项目名称	商城县三和阳光城福江园小区(7期)项目				
项目地址	商城县金网街大道开程南侧			合同估算价	5000万
建筑面积	37856.18m ²	跨度(单跨)		层数	11层/6层/3层
高度	32.75m	结构	框架结构	工期	730天
直接发包条件	☐ 营业执照 ☐ 房地产开发企业资质证书 ☐ 建设项目已经批准 ☐ 用地规划许可证 ☐ 建设资金或资金来源已经落实 ☐ 施工图审查合格书(含节能)或相关技术资料				
拟定承包人名称	商城县荣泰建设有限公司			承包人资质等级	贰级
				资质证书编号	2241006137
拟定承包人条件	☐ 企业法人营业执照 ☐ 勘察、设计企业资质证书 ☐ 施工企业资质证书 ☐ 监理企业资质证书 ☐ 安全生产许可证 ☐ 其他条件				
承包人拟派项目班子管理人员组成情况	项目经理	姓名	汪建元	建造师资格等级	二级
		建造师执业证书编号	豫建安B(2017)1404661		
	技术负责人	冯顺河	施工员	张国合	质监员 吴昌明
	安全员	李加红	材料员	李龙敏	造价员
发包人意见	发包人法定代表人(签字)   发包人(盖章) 年 月 日			承包人单位	 年 月 日
招投标监督机构意见	该项目予以备案 经办人(签字): 齐笑钧 监督机构(盖章):  办公室 2020年4月2日				

备注:此表一式四份

GF—2017—0201

合同编号: _____

建设工程施工合同

8B2922E4

商城县三和阳光城福江园（7期）工程

住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 商城县三和阳光城房地产开发有限公司

承包人(全称): 商城县荣宝建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就商城县三和阳光城福江园(7期)工程工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称:商城县三和阳光城福江园(7期)工程。

2.工程地点:商城县金台大道东段南侧。

3.工程立项批准文号: 。

4.资金来源:自筹。

5.工程内容:施工图纸及工程量清单包含所有内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:施工图纸及工程量清单包含所有内容。

二、合同工期

计划开工日期:2020年5月1日。

计划竣工日期:2022年5月1日。

工期总日历天数:730天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写)玖仟壹佰贰拾万元整(小写)¥91200000.00元

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) (小写)¥ 元;

(2)材料和工程设备暂估金额:



本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 3 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 三和阳光城工程部 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包承包双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人、承包人、招标代理人、监理人，合同备案单位各执 6 份，其余交由发包人妥善处置。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：商城县金剛台大道东段南侧

地址：商城县城关西大坂美人岗小区3号门面楼

邮政编码：465350

邮政编码：465350

法定代表人： 闵志涛

法定代表人： 蒋仁俊

委托代理人：方正鹏

委托代理人：

电话：0376-7955166

电话：0376-7869199

电子信箱：

电子信箱：1435704931@qq.com

开户银行：

开户银行：中国农业银行商城县支行营业部

账 号：

账 号：16781601040002545

22E4

2. 商城县长安名苑住宅楼项目 1#楼（县级文明工地）



商城县非国有资金投资工程建设项目直接发包备案表

2021100 号

项目名称	商城县长安名苑住宅楼项目				
项目地址	商城县赤城街道办事处三里桥社区二组		合同估算价	2300 万元左右	
建筑面积	14700.29 平米	跨度(单跨)	//	层数	4 栋, 2~11 层
高度	32.70 米	结构	框剪	工期	340 天
直接发包条件	☐ 营业执照 ☐ 房地产开发企业资质证书 ☐ 建设项目已经批准 ☐ 用地规划许可证 ☐ 建设资金或资金来源已落实 ☐ 施工图审查合格书(含节能)或相关技术资料				
拟定承包人名称	商城县荣玺建设有限公司	承包人资质等级	建筑施工 贰级	资质证书编号 D341006134	
拟定承包人条件	☐ 企业法人营业执照 ☐ 勘察、设计企业资质证书 ☐ 施工企业资质证书 ☐ 监理企业资质证书 ☐ 施工企业资质证书 ☐ 其它条件				
承包人拟派项目班子管理人员组成情况	项目经理	姓名	蒋仕俊	建造师资格等级	建筑贰级
		建造师执业证书编号	豫 241111123270		
	技术负责人	李龙敏	施工员	冯顺珂	质检员
	安全员	李旭红	材料员	李龙敏	造价员
					周简萍
发包人意见	发包人法定代表人 (签字)  清裴印君 发包人(盖章) 年 月 日		承包人单位  2021 年 8 月 25 日		
招投标监督机构意见	该项目予以备案 经办人(签字):  监督机构(盖章): 				

备注:此表一式四份

(GF—2017—0201)

档案号:

建设工程施工合同

商域县长安名苑住宅楼项目

8B2922E4

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 商城县昌盛房地产开发有限公司

承包人(全称): 商城县荣玺建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本
建设工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 商城县长安名苑住宅楼项目

2.工程地点: 商城县长安市场西。

3.工程立项批准文号: // 号。

4.资金来源: 自筹资金。

5.工程内容: 施工图纸及施工合同约定所有内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围: 施工图纸及工程量清单包含所有内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 08 月 26 日。

计划竣工日期: 2022 年 07 月 31 日。

工期总日历天数: 340 天。工期总日历天数与根据前述计划开
工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家《工程施工质量验收规范》合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 贰仟零贰拾玖万零捌佰壹拾玖元陆角捌分



十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人、承包人、监理人、合同备案单位各执壹份，其余交由发包人妥善处置。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码证：

91411524MA45MGXU8R

地址：商城县花园路

邮政编码：465350

法定代表人：

委托代理人：

电话：13937638688

传真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陈怡

统一社会信用代码证

91411524177203292C

地址：商城县美人岗小区3号门面楼

邮政编码：465350

法定代表人：

委托代理人：

电话：0376-7869199

传真：0376-3266685

电子信箱：1435704931@qq.com

开户银行：商城县农业银行西城营业所

账 号：16-78160104000254



3. 商城县江南名苑 28#楼（县级文明工地）

2922E4



商城县非国有资金投资工程建设项目直接发包备案表

2020 072号

项目名称	江南名苑16#、8#、9#、28#楼				
项目地址	鲇鱼山街道办事处新华村		合同估算价	39697362.91元	
建筑面积	28234.92m ²	跨度(单跨)	层数	6#、10#、8#、9#、17#、28#、8层	
高度		结构	剪力墙	工期	2020.6.20—2021.6.20
直接发包条件	☐ 营业执照 ☐ 房地产开发企业资质证书 ☐ 建设项目已经批准 ☐ 用地规划许可证 ☐ 建设资金或资金来源已经落实 ☐ 施工图审查合格书(含节能)或相关技术资料				
拟定承包人名称	商城县荣玺建设有限公司		承包人资质等级	贰级	资质证书编号 D241006137
拟定承包人条件	☐ 企业法人营业执照 ☐ 勘察、设计企业资质证书 ☐ 施工企业资质资质证书 ☐ 监理企业资质资质证书 ☐ 安全生产许可证 ☐ 其他条件				
承包人拟派项目班子管理人员组成情况	项目经理	姓名	蒋仁俊	建造师资格等级	二级
		建造师执业证书编号	豫建安B(2014)1403440		
	技术负责人	李顺海	施工员	张国合	质监员 吴昌明
	安全员	李旭红	材料员	李龙敏	造价员 雷前志
发包人意见	发包人法定代表人(签字)  刘超 2020年6月10日		承包人单位	 2020年6月10日	
招投标监督机构意见	该项目予以备案 经办人(签字): 齐家驹 监督机构(盖章):  2020年6月18日				

备注:此表一式四份

GF—2017—0201

合同编号: 2020063

建设工程施工合同

——国安置业江南名苑6#、8#、9#、28#楼

住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局



地址: 商城县城关西大街美人岗小区3号门面楼

电话: 0376-7869199

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：商城县国安置业有限公司（江南名苑项目）承包人（全称）：商城县荣玺建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就江南名苑6#、8#、9#、28#楼工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：江南名苑6#、8#、9#、28#楼。
 2. 工程地点：商城县江南名苑小区。
 3. 工程立项批准文号：[2014]06059。
 4. 资金来源：自筹。
 5. 工程内容：施工图纸及工程量清单包含所有内容。
- 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：施工图纸及工程量清单包含所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2020年6月20日。计划竣工日期：2021年6月20日。

工期总日历天数： 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）约叁仟玖佰陆拾玖万柒仟叁佰陆拾贰元玖角壹分（小写）¥ 39697362.91 元；

其中：

- （1）安全文明施工费：

人民币（大写） （小写）¥ 元；地址：商城县城关西大街美人岗小区3号门面楼 -3-电话：0376-7869199

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 6 月 3 日签订。

十、签订地点

本合同在商城县国安置业有限公司二楼会议室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包承包双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人、承包人、招标代理人、监理人、

合同备案单位各执 壹 份，其余交由发包人妥善处置。

发包人：



法定代表人或其委托
代理人：(签字)

承包人：(公章)



法定代表人或其委托
代理人：(签字)

地址：河南省信阳市商城县城关镇崇福大道西段

邮政编码：465350

法定代表人：刘超

委托代理人：

电话：0376-7395666

电子信箱：shangchengguoan@163.com

开户银行：信阳珠江村镇银行股份有限公司商城支行

账号：6003 1272 0000 0007 5

地址：商城县城关西大顺美人岗小区3号楼

邮政编码：465350

法定代表人：蒋仁俊

委托代理人：

电话：0376-7869199

电子信箱：1435704931@qq.com

开户银行：中国农业银行商城县支行

账号：16-781601040002545

地址：商城县城关西大顺美人岗小区3号门面楼

-5-

电话：0376-7869199



4. 商城县老电影院改建社会停车场项目

市级安全文明标准化示范工地（文明工地）

322E4



L2E4

中标内容及条件

工程名称	商城县老电影院改建社会停车场项目			
中标内容	本工程量清单及图纸中包含的所有内容			
工程规模	7500 平方米	工程特征	新建	
中标工期	300 日历天	质量目标	合格	
中标价	大写：壹仟玖佰叁拾捌万壹仟肆佰柒拾陆元贰角壹分 小写：19381476.61 元			
二级建造师 建造师	张发福	注册证书 号	豫 241091014497	
项目技术 负责人	/	职称	/	
招标代理 机构	智远工程管理有限公司	招标方式	公开招标	
备注	安全文明施工费	展费	税金	
	355719.38 元	443391.36 元	1600305.41 元	
招 投 标 监 督 部 门 意 见	经审查，该招标投标活动符合法定的招标方式和程序，予以备案。 监理单位：(盖章) 招标人：(签字或盖章) 日期：2021 年 4 月 29 日			

8B2922E4

商城县荣恒建设有限公司：

根据商城县老电影院改建社会停车场项目且招标文件和你公司于 2021 年 4 月 21 日递交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和办法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标，请收到本通知书后 30 天内，到我单位签订建设工程施工合同。



招标单位：(盖章)

法定代表人或授权委托人：(签字或盖章) 张发福



招标代理机构：(盖章)

法定代表人或授权委托人：(签字或盖章) 王凯



日期：2021 年 4 月 26 日

(GF—2017—0201)

档案号:

建设工程施工合同

商城县老电影院改建社会停车场项目



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 商城县文化广电和旅游局

承包人(全称): 商城县荣玺建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称:商城县老电影院改建社会停车场项目

2.工程地点:商城县赤城路中段。

3.工程立项批准文号: 号。

4.资金来源:财政资金。

5.工程内容:施工图纸及工程量清单所有内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:施工图纸及工程量清单包含所有内容。

二、合同工期

计划开工日期:2021年05月01日。

计划竣工日期:2022年02月24日。

工期总日历天数:300天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写)壹仟玖佰叁拾捌万壹仟肆佰柒拾陆元陆角壹分



十三、合同份数

本合同一式 伍 份，均具有同等法律效力，发包人、承包人、监
理人、合同备案单位各执 壹 份，其余交由发包人妥善处置。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码证：

地址： 商城县文体广场

邮政编码： 465350

法定代表人：

委托代理人：

电话： _____

传真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码证

91411524177203292C

地址： 商城县美人岗小区3号门面楼

邮政编码： 465350

法定代表人：

委托代理人：

电话： 0376-7869199

传真： 0376-3266685

电子信箱： 1435704931@qq.com

开户银行： 商城县农业银行西村支行

账 号： 16-781601040002545



5. 商城县第八小学 2#教学楼工程

市级安全文明标准化示范工地（文明工地）

2E4



2922E4

中标内容及条件

工程名称	商城县第八小学 2#教学楼工程				
中标内容	本工程清单及图纸中包含的所有内容				
工程规模	清单要求规模	工程特征	详见编制说明		
中标工期	180 日历天	质量要求	合格		
中标价	大写：柒佰玖拾捌万肆仟玖佰玖拾伍元玖角陆分				
	小写：¥ 7986995.96 元				
二级注册建造师	汪基应	注册证书号	豫 241161708366		
项目技术负责人	/	职称	/		
招标代理机构	商城县大别山招代理 有限公司		招标方式	公开招标	
备注	安全文明施工费	规费	税金		
	/	/	/		
招 标	商城县公共资源交易中心 经审查，该项招标投标符合法律法规的招标方式和程序，予以 备案。 监督单位： 商城县公共资源交易中心				
投 标					
监 督					
部 门					
见					
	2022年 11 月 16 日				

商城县荣望建设有限公司：

根据商城县第八小学 2#教学楼工程招标文件和你公司于 2022 年 11 月 10 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和办法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标，请收到本通知书后 30 天内，到我单位签订建设工程 施工 合同。



招标单位：

法定代表人或授权委托人： 陶立 (签字或盖章)



招标代理机构：

法定代表人或授权委托人： 杨松 (签字或盖章)



日期：2022 年 11 月 16 日

8B2922E4

922E4

合同编号: GF—2021—0201

建设工程施工合同

8B2922E4

——商城县第八小学2#教学楼工程



住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：商城县第八小学

承包人（全称）：商城县荣玺建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：商城县第八小学 2#教学楼工程。

2. 工程地点：商城县崇福大道东段。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：施工图纸及工程量清单包含所有内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：施工图纸及工程量清单包含所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 11 月 16 日。（以实际开工日期为准）

计划竣工日期：2023 年 05 月 14 日。（以实际竣工日期为准）

工期总日历天数：180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒佰玖拾捌万陆仟玖佰玖拾伍元玖角陆分（小写）¥ 7986995.96 元；

其中：



八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在商城县第八小学办公室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发承包双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人、承包人、监理人、合同备案单位各执 壹 份，其余交由发包人妥善处置。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：124115244089249581U

组织机构代码：91411177203292C

地址：商城县崇福大道东段

地址：商城县城关西大贩美人岗小区 3 号门面楼

邮政编码：465350

邮政编码：465350

法定代表人：

法定代表人：蒋仁俊

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：0376-7869199

开户银行：

开户银行：中国农业银行商城县支行西街

营业所

账 号：

账 号：16781601040002545

2E4

6. 商城县陶家河 A 区、B 区、C 区棚户区改造迎春台安置区

西地块二标段建设项目

市级安全文明标准化示范工地（文明工地）

信阳市建筑工程安全文明标准化示范工地

证书编号:2023II-016

商城县陶家河 A 区、B 区、C 区棚户区改造迎春台安置区西地块二标段建设项目

被认定为 2023 年度下半年信阳市建筑工程安全文明标准化示范工地，特发此证。

施工单位：商城县荣玺建设有限公司

建设单位：商城县保障性住房管理中心

监理单位：商城县三维建设监理有限公司

监督单位：商城县城乡建设安全站

参建人员：李龙鼓 杨春宏 张永亮 吴保安 吕阳 梁超 吴昊 吴凡

信阳市住房和城乡建设局

2024年3月15日



商城县荣望建设有限公司：

根据商城县陶家河A区、B区、C区棚户区改造迎春台安置区西地块二标段建设工程招标文件和贵公司于2021年8月31日递交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和办法，已完成评审和中标公示，确定贵公司中标，请收到本通知书后30天内，到商城县保障性住房中心签订建设工程施工合同。



招标人：（盖公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）



招标代理机构：（盖公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）



日期：2021年9月8日

中标内容及条件

工程名称	商城县陶家河A区、B区、C区棚户区改造迎春台安置区西地块二标段建设工程				
中标内容	工程量清单及图纸中包含的全部内容				
工程规模	27000 平方米	工程特征	新建		
中标工期	737 日历天	质量目标	合格		
中标价	大写：陆仟肆佰肆拾壹万伍仟壹佰壹拾陆元伍角壹分				
	小写：64415116.51 元				
注册建造师	李龙鼓	注册证书号	豫 241060806365		
项目技术负责人	/	职称	/		
招标代理机构	智远工程管理有限公司	招标方式	公开招标		
备注	安全文明施工费	规费	税金		
	1397924.29 元	1740318.72 元	5318679.36		
招投监标督门意见	经审查，该项招标投标活动符合法定的招标方式和程序，予以备案。  （盖章） （签字或盖章） 2021 年 9 月 9 日				

建设工程施工合同

GF—2017—0201

合同编号: _____

建设工程施工合同

——商城县陶家河A区、B区、C区棚户区改造迎春台安置
区西地块二标段建设项目

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：商城县保障性住房中心

承包人（全称）：商城县荣玺建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就商城县陶家河A区、B区、C区棚户区改造迎春台安置区西地块二标段建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：商城县陶家河A区、B区、C区棚户区改造迎春台安置区西地块二标段建设项目。
2. 工程地点：商城县迎春台。
3. 工程立项批准文号：商发改【2018】43号。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容：施工图纸及工程量清单包含所有内容。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：施工图纸及工程量清单包含所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年2月18日。

计划竣工日期：2024年2月25日。

工期总日历天数：737天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒仟壹佰陆拾肆万壹仟贰佰零贰元壹角伍分（小写）¥71641202.15元（说明：此项目中标价为64415116.51元，依据招标文件投标人须知规定和投标企业承诺，本合同

签约价格为县财政局审定的招标控制价76214044.84元的94%即71641202.15元。）

其中：



2E4

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 1 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 商城县陶家河棚户区改造建设指挥部 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包承包双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 柒 份，均具有同等法律效力，发包人伍份、承包人贰份。

发包人：



法定代表人或其委托

代理人：（签字）

朱逢海

地址：商城县商城大道中段

邮政编码：465350

法定代表人：朱逢海

委托代理人：

电话：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）



法定代表人或其委托

代理人：（签字）

蒋仁俊

地址：

邮政编码：465350

法定代表人：

委托代理人：

电话：

电子信箱：

开户银行：

账号：

