

商城县工行家属院、官井沿小区片区老旧小区改造配套基础设施项目
评 标 报 告

标段编号:E4115005290240002001001

招标人	商城县住房和城乡建设局	工程名称	商城县工行家属院、官井沿小区片区老旧小区改造配套基础设施项目			
建设地点	商城县	招标范围	详见招标文件			
评标时间	2024年09月02日 09时	评标地点	商城县、罗山县交易中心			
评标情况	该项目评标工作按照招标文件的规定进行，评标委员会首先对每家投标人的投标文件进行了初步评审。未通过的初步评审单位情况如下：					
	序号	投标人名称		未通过原因		
评标结果	通过初步评审的投标人得分如下：					
	投标人		投标报价	项目经理	得分	排序
	河南省君尚建设工程有限公司		1289636.28	陈建起	78.74	1
	商城县天光建设有限公司		1327257.01	李涛	71.54	2
	河南佳美建设有限公司		1324860.34	王爽	70.50	3
	根据招标文件相关要求最终中标候选人为：					
	第一中标候选人：河南省君尚建设工程有限公司					
第二中标候选人：商城县天光建设有限公司						
第三中标候选人：河南佳美建设有限公司						
评委签字	评标委员会负责人 （组长）： 评标委员会成员：					



形式评审记录表

工程名称： 商城县工行家属院、官井沿小区片区老旧小区改造配套基础设施项目

序号	投标单位	评审因素					审查结果
		投标人名称	投标函签字 盖章	投标文件格 式	报价唯一	硬件信息检 测	
1	河南佳美建设有限公司	√	√	√	√	√	√
2	商城县天光建设有限公司	√	√	√	√	√	√
3	河南省君尚建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√

资格评审记录表

工程名称： 商城县工行家属院、官井沿小区片区老旧小区改造配套基础设施项目

序号	投标单位	评审因素							审查结果
		营业执照	安全生产许可证	资质等级	信誉	项目经理	其他要求	财务要求	
1	河南佳美建设有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√
2	商城县天光建设有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√
3	河南省君尚建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√

响应性评审记录表

工程名称： 商城县工行家属院、官井沿小区片区老旧小区改造配套基础设施项目

序号	投标单位	评审因素										审查结果
		投标内容	工期	工程质量	投标有效期	投标保证金	已标价工程量清单	技术标准和要求	投标价格	分包计划	其它	
1	河南佳美建设有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2	商城县天光建设有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
3	河南省君尚建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

技术标评分汇总表

工程名称： 商城县工行家属院、官井沿小区片区老旧小区改造配套基础设施项目

序号	投标单位名称	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	得分
1	河南佳美建设有限公司	14.50	15.00	24.50	20.20	17.50	18.00
2	商城县天光建设有限公司	16.00	16.50	24.50	20.30	18.50	18.98
3	河南省君尚建设工程有限公司	18.00	16.50	24.00	19.70	21.90	19.89

商务标评分汇总表

工程名称： 商城县工行家属院、官井沿小区片区老旧小区改造配套基础设施项目

序号	投标单位名称	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	得分
1	河南佳美建设有限公司	35.22	35.22	35.22	35.22	35.22	35.22
2	商城县天光建设有限公司	30.70	30.70	30.70	30.70	30.70	30.70
3	河南省君尚建设工程有限公司	39.99	39.99	39.99	39.99	39.99	39.99

综合评分汇总表

工程名称： 商城县工行家属院、官井沿小区片区老旧小区改造配套基础设施项目

序号	投标单位名称	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	得分
1	河南佳美建设有限公司	16.50	15.00	20.00	17.90	17.00	17.28
2	商城县天光建设有限公司	20.00	21.00	24.00	22.30	22.00	21.86
3	河南省君尚建设工程有限公司	20.00	17.00	20.00	18.30	19.00	18.86

评标结果汇总表

工程名称： 商城县工行家属院、官井沿小区片区老旧小区改造配套基础设施项目

序号	投标人名称	最终报价	技术标评分	商务标评分	综合标评分	总分
1	河南佳美建设有限公司	1324860.34	18.00	35.22	17.28	70.50
2	商城县天光建设有限公司	1327257.01	18.98	30.70	21.86	71.54
3	河南省君尚建设工程有限公司	1289636.28	19.89	39.99	18.86	78.74

