

形式评审记录表

工程名称： 商城县老年养护中心（一期）建设项目附属工程第二标段

序号	投标单位	评审因素					审查结果
		投标人名称	投标函签字盖章	投标文件格式	报价唯一	硬件信息检测	
1	商城县天光建设有限公司	√	√	√	√	√	√
2	河南信美建设有限公司	√	√	√	√	√	√
3	河南省商城县鑫源建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√
4	河南省丰源建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√
5	商城县恒升建设有限公司	√	√	√	√	√	√

评标委员会全体成员签名：

评标时间：2024年8月30日
打印时间：2024年8月30日
第1页
共1页

资格评审记录表

工程名称： 商城县老年养护中心（一期）建设项目附属工程第二标段

序号	投标单位	评审因素						审查结果
		营业执照	安全生产许可证	资质等级	财务要求	信誉要求	项目经理	
1	商城县天光建设有限公司	√	√	√	√	√	√	√
2	河南信美建设有限公司	√	√	√	√	√	√	√
3	河南省商城县鑫源建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√	√
4	河南省丰源建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√	√
5	商城县恒升建设有限公司	√	√	√	√	√	√	√

评标委员会全体成员签名：

评标时间：2024年8月30日
打印时间：2024年8月30日
第1页
共1页

响应性评审记录表

工程名称： 商城县老年养护中心（一期）建设项目附属工程第二标段

序号	投标单位	评审因素						审查结果
		投标内容	工期	工程质量	投标保证金有效期	投标保证金	技术标准和要求	
1	商城县天光建设有限公司	√	√	√	√	√	√	√
2	河南佳美建设有限公司	√	√	√	√	√	√	√
3	河南省商城县鑫源建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√	√
4	河南省丰源建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√	√
5	商城县恒升建设有限公司	√	√	√	√	√	√	√

评标委员会全体成员签名：

评标时间：2024年8月30日
打印时间：2024年8月30日
第1页
共1页

技术标专家评分表

工程名称： 商城县老年养护中心（一期）建设项目附属工程第二标段

序号	投标单位	评审因素								
		内容完整性	施工方案与技 术措施	质量管理体系 与措施	安全管理体系 与措施	文明施工、环 境保护管理体 系及施工环境 粉尘治理措施	工期保证措施	拟投入资源配 备计划	施工进度表与 网络计划图	施工总平面 布置
1	商城县天光建设有限公司	0.50	2.20	1.50	1.50	2.10	1.50	1.80	1.30	0.50
2	河南佳美建设有限公司	0.50	2.40	1.70	1.60	2.20	1.60	1.80	1.30	0.50
3	河南省商城县鑫源建设工程有限公司	0.50	2.30	1.60	1.50	2.30	1.50	1.80	1.30	0.50
4	河南省丰源建设工程有限公司	0.50	2.30	1.60	1.60	2.20	1.50	1.80	1.30	0.50
5	商城县恒升建设有限公司	0.50	2.30	1.60	1.50	2.20	1.50	1.80	1.30	0.50

评标时间：2024年8月30日
打印时间：2024年8月30日
第1页
共10页

技术标专家评审表

工程名称： 南城县老年养护中心（一期）建设项目附属工程第二标段

评审因素				总分
技术创新的应用实施措施	采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM等的程度	施工现场实施信息化监控和数据处理的程度	风险管理措施	
1.40	1.40	1.10	1.50	18.30
1.50	1.50	1.20	1.60	19.40
1.50	1.50	1.20	1.60	19.10
1.50	1.50	1.20	1.60	19.10
1.50	1.50	1.20	1.60	19.00

评标时间：2024年8月30日
打印时间：2024年8月30日
第2页
共10页

技术标专家评审表

工程名称： 南城县老年养护中心（一期）建设项目附属工程第二标段

序号	投标单位	评审因素								
		内容完整性	施工方案与技 术措施	质量管理体系 与措施	安全管理体系 与措施	文明施工、环 境保护管理体 系及施工现场 扬尘治理措施	工期保证措施	拟投入资源配 备计划	施工进度表与 网络计划图	施工总平面图 布置
1	南城县天光建设有限公司	0.50	2.50	1.60	1.60	2.30	2.00	2.00	2.00	1.00
2	河南佳美建设有限公司	0.50	2.40	1.50	1.50	2.30	2.00	2.00	2.00	1.00
3	河南省南城县鑫源建设工程有限公司	0.50	2.00	1.30	1.40	2.00	2.00	1.80	1.80	0.50
4	河南省丰源建设工程有限公司	0.50	2.50	1.60	1.70	2.40	2.00	2.00	2.00	1.00
5	南城县恒升建设有限公司	0.50	2.10	1.50	1.50	2.30	2.00	2.00	2.00	1.00

评标时间：2024年8月30日
打印时间：2024年8月30日
第3页
共10页

技术标专家评分表

工程名称： 商城县老年养护中心（一期）建设项目附属工程第二标段

评审因素				总分
技术创新的应用实施措施	采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM等的程度	施工现场实施信息化监控和数据处理	风险管理措施	
1.60	1.50	1.10	1.60	21.30
1.50	1.50	1.20	1.50	20.90
1.40	1.30	1.00	1.40	18.40
1.60	1.60	1.20	1.60	21.70
1.50	1.50	1.10	1.50	20.50

评标时间：2024年8月30日
打印时间：2024年8月30日
第4页
共10页

技术标专家评分表

工程名称： 商城县老年养护中心（一期）建设项目附属工程第二标段

序号	投标单位	评审因素								
		内容完整性	施工方案与技术措施	质量管理体系与措施	安全管理体系与措施	文明施工、环境保护管理体系及施工现场文明施工措施	工期保证措施	拟投入资源配备计划	施工进度表与网络计划图	施工总平面图布置
1	商城县天光建设有限公司	0.50	2.10	1.50	1.50	2.10	1.50	1.50	1.50	0.50
2	河南佳美建设有限公司	0.50	2.40	1.60	1.60	2.40	1.50	1.60	1.60	1.00
3	河南省商城县鑫源建设工程有限公司	0.50	1.90	1.30	1.40	1.80	1.50	1.40	1.40	0.50
4	河南省丰源建设工程有限公司	0.50	2.40	1.60	1.60	2.40	1.50	1.60	1.60	1.00
5	商城县恒升建设有限公司	0.50	2.10	1.50	1.50	2.10	1.50	1.50	1.50	1.00

评标时间：2024年8月30日
打印时间：2024年8月30日
第5页
共10页

技术标专家评分表

工程名称： 商城县老年养护中心（一期）建设项目附属工程第二标段

评审因素				总分
技术创新的应用实施措施	采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM等的程度	施工现场实施信息化监控和数据处理	风险管控措施	
1.50	1.50	1.00	1.40	18.10
1.60	1.60	1.20	1.50	20.10
1.40	1.40	1.00	1.30	16.80
1.60	1.60	1.20	1.50	20.10
1.50	1.50	1.00	1.40	18.60

评标时间：2024年8月30日
打印时间：2024年8月30日
第6页
共10页

技术标专家评分表

工程名称： 商城县老年养护中心（一期）建设项目附属工程第二标段

序号	投标单位	评审因素								
		内容完整性	施工方案与技术措施	质量管理体系与措施	安全管理体系与措施	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	工期保证措施	拟投入资源配置计划	施工进度表与网络计划图	施工总平面图布置
1	商城县天光建设有限公司	0.50	2.00	1.50	1.50	2.00	2.00	1.50	1.50	0.50
2	河南信美建设有限公司	0.50	2.50	1.50	1.50	2.50	2.00	1.50	2.00	1.00
3	河南省商城县鑫源建设工程有限公司	0.50	2.00	1.50	1.50	2.00	2.00	1.50	1.50	0.50
4	河南省丰源建设工程有限公司	0.50	2.50	1.50	1.50	2.50	2.00	1.50	1.50	0.50
5	商城县恒升建设有限公司	0.50	2.00	1.50	1.50	2.00	2.00	1.50	1.50	0.50

评标时间：2024年8月30日
打印时间：2024年8月30日
第7页
-- --

技术标专家评分表

工程名称： 商城县老年养护中心（一期）建设项目附属工程第二标段

评审因素				总分
技术创新的应用实施措施	采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM等的程度	施工现场实施信息化监控和数据处理的程度	风险管理措施	
1.00	1.00	1.00	1.50	17.50
1.50	1.00	1.00	1.50	20.00
1.00	1.00	1.00	1.50	17.50
1.50	1.00	1.00	1.50	19.00
1.00	1.00	1.00	1.50	17.50

评标时间：2024年8月30日
打印时间：2024年8月30日
第8页
共10页

技术标专家评分表

工程名称： 商城县老年养护中心（一期）建设项目附属工程第二标段

序号	投标单位	评审因素								
		内容完整性	施工方案与措施	质量管理体系与措施	安全管理体系与措施	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	工期保证措施	拟投入资源配备计划	施工进度表与网络计划图	施工总平面图布置
1	商城县天光建设有限公司	0.50	2.40	1.60	1.50	2.40	1.60	1.50	1.60	1.00
2	河南信美建设有限公司	0.50	2.60	1.80	1.80	2.70	1.80	1.80	1.80	1.00
3	河南省商城县鑫源建设工程有限公司	0.50	2.20	1.50	1.60	2.30	1.50	1.60	1.50	0.50
4	河南省丰源建设工程有限公司	0.50	2.30	1.50	1.60	2.20	1.50	1.60	1.50	0.50
5	商城县恒升建设有限公司	0.50	2.20	1.60	1.50	2.30	1.60	1.50	1.60	1.00

评标时间：2024年8月30日
打印时间：2024年8月30日
第9页
共10页

技术标专家评审表

工程名称： 商城县老年养护中心（一期）建设项目附属工程第二标段

评审因素				总分
技术创新的应用实施措施	采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM等的程度	施工现场实施信息化监控和数据处理	风险管控措施	
1.40	1.30	1.30	1.70	19.30
1.60	1.50	1.40	1.80	22.10
1.30	1.20	1.20	1.60	18.50
1.20	1.10	1.20	1.50	18.20
1.40	1.20	1.30	1.60	19.30

评标时间：2024年8月30日
打印时间：2024年8月30日
第10页
共10页

综合标专家评审表

工程名称： 商城县老年养护中心（一期）建设项目附属工程第二标段

序号	投标单位	评审因素						总分
		企业业绩（0-6分）	项目经理业绩（0-5分）	优惠承诺（0-4分）	履约尽责承诺（0-3分）	企业荣誉（0-4分）	招标人意见（1-3分）	
1	商城县天光建设有限公司	6.00	0.00	3.00	2.50	4.00	2.00	17.50
2	河南德美建设有限公司	6.00	5.00	3.00	2.50	4.00	3.00	23.50
3	河南省商城县鑫源建设工程有限公司	6.00	0.00	3.00	2.50	4.00	2.00	17.50
4	河南省丰源建设工程有限公司	6.00	5.00	3.00	2.50	4.00	2.00	22.50
5	商城县恒升建设有限公司	6.00	0.00	3.00	2.50	4.00	2.00	17.50

评标时间：2024年8月30日
打印时间：2024年8月30日
第1页
共5页

综合标专家评分表

工程名称： 商城县老年养护中心（一期）建设项目附属工程第二标段

序号	投标单位	评审因素						总分
		企业业绩（0-6分）	项目经理业绩（0-5分）	优惠承诺（0-4分）	履约尽责承诺（0-3分）	企业荣誉（0-4分）	招标人意见（1-3分）	
1	商城县天光建设有限公司	6.00	0.00	2.50	2.30	4.00	2.00	16.80
2	河南佳美建设有限公司	6.00	5.00	3.00	2.40	4.00	3.00	23.40
3	河南省商城县鑫源建设工程有限公司	6.00	0.00	2.50	2.20	4.00	2.00	16.70
4	河南省丰源建设工程有限公司	6.00	5.00	3.00	2.40	4.00	2.00	22.40
5	商城县恒升建设有限公司	6.00	0.00	2.50	2.30	4.00	2.00	16.80

评标时间：2024年8月30日
打印时间：2024年8月30日
第2页
共5页

综合标专家评分表

工程名称： 商城县老年养护中心（一期）建设项目附属工程第二标段

序号	投标单位	评审因素						总分
		企业业绩（0-6分）	项目经理业绩（0-5分）	优惠承诺（0-4分）	履约尽责承诺（0-3分）	企业荣誉（0-4分）	招标人意见（1-3分）	
1	商城县天光建设有限公司	6.00	0.00	3.50	2.50	4.00	2.00	18.00
2	河南佳美建设有限公司	6.00	5.00	4.00	3.00	4.00	3.00	25.00
3	河南省商城县鑫源建设工程有限公司	6.00	0.00	4.00	3.00	4.00	2.00	19.00
4	河南省丰源建设工程有限公司	6.00	5.00	3.00	2.00	4.00	2.00	22.00
5	商城县恒升建设有限公司	6.00	0.00	3.00	2.00	4.00	2.00	17.00

评标时间：2024年8月30日
打印时间：2024年8月30日
第3页
共5页

综合标专家评分表

工程名称： 商城县老年养护中心（一期）建设项目附属工程第二标段

序号	投标单位	评审因素						总分
		企业业绩（0-6分）	项目经理业绩（0-5分）	优惠承诺（0-4分）	履约尽责承诺（0-3分）	企业荣誉（0-4分）	招标人意见（1-3分）	
1	商城县天光建设有限公司	6.00	0.00	2.50	3.00	4.00	2.00	17.50
2	河南佳美建设有限公司	6.00	5.00	2.00	2.00	4.00	3.00	22.00
3	河南省商城县鑫源建设工程有限公司	6.00	0.00	2.50	3.00	4.00	2.00	17.50
4	河南省丰源建设工程有限公司	6.00	5.00	2.00	2.00	4.00	2.00	21.00
5	商城县恒升建设有限公司	6.00	0.00	2.00	2.00	4.00	2.00	16.00

评标时间：2024年8月30日
打印时间：2024年8月30日
第4页
共5页

综合标专家评分表

工程名称： 商城县老年养护中心（一期）建设项目附属工程第二标段

序号	投标单位	评审因素						总分
		企业业绩（0-6分）	项目经理业绩（0-5分）	优惠承诺（0-4分）	履约尽责承诺（0-3分）	企业荣誉（0-4分）	招标人意见（1-3分）	
1	商城县天光建设有限公司	6.00	0.00	3.20	2.50	4.00	2.00	17.70
2	河南佳美建设有限公司	6.00	5.00	3.60	2.50	4.00	3.00	24.10
3	河南省商城县鑫源建设工程有限公司	6.00	0.00	3.40	2.60	4.00	2.00	18.00
4	河南省丰源建设工程有限公司	6.00	5.00	3.10	2.40	4.00	2.00	22.50
5	商城县恒升建设有限公司	6.00	0.00	3.50	2.40	4.00	2.00	17.90

评标时间：2024年8月30日
打印时间：2024年8月30日
第5页
共5页

商务标专家评分表

工程名称： 商城县老年养护中心（一期）建设项目附属工程第二标段

序号	投标单位	评审因素				总分
		投标报价的评审	分部分项工程项目清单单价评审	措施项目费的评审（不含安全文明施工措施费）	主要材料单价的评审	
1	商城县天光建设有限公司	20.03	10.00	3	5	38.03
2	河南佳美建设有限公司	20.37	10.00	2.98	5	38.35
3	河南省商城县鑫源建设工程有限公司	20.27	10.00	2.97	5	38.24
4	河南省丰源建设工程有限公司	19.86	10.00	3.02	5	37.88
5	商城县恒升建设有限公司	20.10	10.00	3.01	5	38.11

评标时间：2024年8月30日
打印时间：2024年8月30日
第1页
共5页

评标结果汇总表

工程名称： 商城县老年养护中心（一期）建设项目附属工程第二标段

序号	投标人名称	最终报价	技术标评分	商务标评分	综合标评分	总分
1	商城县天光建设有限公司	3647365.37	18.86	38.03	17.50	74.39
2	河南佳美建设有限公司	3641361.18	20.59	38.35	23.60	82.54
3	河南省商城县鑫源建设工程有限公司	3643103.66	18.08	38.24	17.74	74.06
4	河南省丰源建设工程有限公司	3650180.73	19.60	37.88	22.08	79.56
5	商城县恒升建设有限公司	3645993.19	19.02	38.11	17.04	74.17

评标委员会全体成员签名：

评标时间：2024年8月30日
打印时间：2024年8月30日
第1页
共1页

商城县老年养护中心（一期）建设项目附属工程第二标段
段
评标报告

标段编号:E4115005290240024001002

招标人	商城县民政局	工程名称	商城县老年养护中心（一期）建设项目附属工程第二标段			
建设地点	商城县境内	招标范围	详见招标文件			
评标时间	2024年08月30日 09时	评标地点	商城县、罗山县公共资源交易中心			
评标情况	该项目评标工作按照招标文件的规定进行，评标委员会首先对每家投标人的投标文件进行了初步评审。未通过的初步评审单位情况如下：					
	序号	投标人名称	未通过原因			
评标结果	通过初步评审的投标人得分如下：					
	投标人		投标报价	项目经理	得分	排序
	河南佳美建设有限公司		3641361.18	曹静	82.54	1
	河南省丰渠源建设工程有限公司		3650180.73	宋留飞	79.56	2
	商城县天光建设有限公司		3647365.37	李涛	74.39	3
	河南省商城县鑫源建设工程有限公司		3643103.66	田迎春	74.06	
	商城县恒升建设有限公司		3645983.19	刘丽沙	74.17	
	根据招标文件相关要求最终中标候选人为：					
	第一中标候选人：河南佳美建设有限公司					
第二中标候选人：河南省丰渠源建设工程有限公司						
第三中标候选人：商城县天光建设有限公司						