

商城县和谐小区老旧小区改造及绿色社区创建项目工程

评标报告

标段编号:sczb2024028

招标人	商城县保障性住房中心	工程名称	商城县和谐小区老旧小区改造及绿色社区创建项目工程			
建设地点	商城县境内	招标范围	详见招标文件			
评标时间	2024年04月02日 08时	评标地点	商城县、罗山县			
评标情况	该项目评标工作按照招标文件的规定进行，评标委员会首先对每家投标人的投标文件进行了初步评审。未通过的初步评审单位情况如下：					
	序号	投标人名称		未通过原因		
	1	河南民科建设工程有限公司		形式评审		
	2	河南申鹏实业有限公司		资格评审		
	3	河南大显市政公用工程有限公司		资格评审		
评标结果	通过初步评审的投标人得分如下：					
	投标人		投标报价	项目经理	得分	排序
	商城县荣玺建设有限公司		38230694.95	汪奎	88.73	1
	商城县金鼎建设工程有限公司		38608888.89	张亚丽	82.05	2
	河南省商城县鑫源建设工程有限公司		38780133.86	郭顺利	81.82	3
	信阳双余建筑安装有限公司		38801271.35	孙俊杰	80.57	
	商城县恒升建设有限公司		38791755.13	张从志	80.74	
	河南省丰渠源建设工程有限公司		38797108.02	蔡绍根	80.07	
	河南万华建筑工程有限公司		38807219.89	陈琰鑫	67.89	
	商城县顺泰建设有限公司		38807666.21	王彬	76.93	
	河南佳美建设有限公司		38799777.41	曹静	73.36	
	商城县华隆建设有限公司		38787320.44	梁博	81.08	
	河南金鹰建设集团有限公司		38822089.22	宋兵	73.15	
	河南伟业建设工程有限公司		38825368.21	王豪琦	71.17	
	根据招标文件相关要求最终中标候选人为：					
	第一中标候选人：商城县荣玺建设有限公司					
	第二中标候选人：商城县金鼎建设工程有限公司					
	第三中标候选人：河南省商城县鑫源建设工程有限公司					
评委签字	评标委员会负责人 (组长)：					

评标委员会成员：

形式评审记录表

工程名称：商城县和谐小区老旧小区改造及绿色社区创建项目工程

序号	投标单位	评审因素					审查结果
		投标人名称	投标函签字盖章	投标文件格式	报价唯一	硬件信息检测	
1	河南民科建设工程有限公司	√	√	√	×	√	×
2	河南省商城县鑫源建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√
3	商城县荣玺建设有限公司	√	√	√	√	√	√
4	信阳双余建筑安装有限公司	√	√	√	√	√	√
5	商城县恒升建设有限公司	√	√	√	√	√	√
6	河南省丰渠源建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√
7	商城县金鼎建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√
8	河南万华建筑工程有限公司	√	√	√	√	√	√
9	商城县顺泰建设有限公司	√	√	√	√	√	√
10	河南申鹏实业有限公司	√	√	√	√	√	√
11	河南佳美建设有限公司	√	√	√	√	√	√

形式评审记录表

工程名称：商城县和谐小区老旧小区改造及绿色社区创建项目工程

序号	投标单位	评审因素					审查结果
		投标人名称	投标函签字盖章	投标文件格式	报价唯一	硬件信息检测	
12	商城县华隆建设有限公司	√	√	√	√	√	√
13	河南大显市政公用工程有限公司	√	√	√	√	√	√
14	河南金鹰建设集团有限公司	√	√	√	√	√	√
15	河南伟业建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√

资格评审记录表

工程名称： 商城县和谐小区老旧小区改造及绿色社区创建项目工程

序号	投标单位	评审因素							审查结果
		营业执照	安全生产许可证	资质等级	信誉	项目经理	其他要求	财务要求	
1	河南省商城县鑫源建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√
2	商城县荣玺建设有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√
3	信阳双余建筑安装有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√
4	商城县恒升建设有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√
5	河南省丰渠源建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√
6	商城县金鼎建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√
7	河南万华建筑工程有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√
8	商城县顺泰建设有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√
9	河南申鹏实业有限公司	√	√	√	√	√	×	√	×
10	河南佳美建设有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√
11	商城县华隆建设有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√

资格评审记录表

工程名称：商城县和谐小区老旧小区改造及绿色社区创建项目工程

序号	投标单位	评审因素							审查结果
		营业执照	安全生产许可证	资质等级	信誉	项目经理	其他要求	财务要求	
12	河南大显市政公用工程有限公司	√	√	√	√	√	×	√	×
13	河南金鹰建设集团有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√
14	河南伟业建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√

响应性评审记录表

工程名称： 商城县和谐小区老旧小区改造及绿色社区创建项目工程

序号	投标单位	评审因素										审查结果
		投标内容	工期	工程质量	投标有效期	投标保证金	已标价工程量清单	技术标准和要求	投标价格	分包计划	其它	
1	河南省商城县鑫源建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2	商城县荣玺建设有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
3	信阳双余建筑安装有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
4	商城县恒升建设有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
5	河南省丰渠源建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
6	商城县金鼎建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
7	河南万华建筑工程有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
8	商城县顺泰建设有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
9	河南佳美建设有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
10	商城县华隆建设有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
11	河南金鹰建设集团有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

响应性评审记录表

工程名称：商城县和谐小区老旧小区改造及绿色社区创建项目工程

序号	投标单位	评审因素										审查结果
		投标内容	工期	工程质量	投标有效期	投标保证金	已标价工程量清单	技术标准和要求	投标价格	分包计划	其它	
12	河南伟业建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

技术标评分汇总表

工程名称：商城县和谐小区老旧小区改造及绿色社区创建项目工程

序号	投标单位名称	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	得分
1	河南省商城县鑫源建设工程有限公司	21.20	22.30	19.40	22.00	19.90	20.96
2	商城县荣玺建设有限公司	22.20	23.00	20.00	23.90	21.70	22.16
3	信阳双余建筑安装有限公司	17.10	20.00	18.70	19.50	19.30	18.92
4	商城县恒升建设有限公司	17.50	20.20	18.70	19.40	18.80	18.92
5	河南省丰渠源建设工程有限公司	16.60	19.50	18.20	19.20	18.40	18.38
6	商城县金鼎建设工程有限公司	16.70	19.30	19.70	19.20	18.20	18.62
7	河南万华建筑工程有限公司	17.00	21.30	18.40	20.40	18.80	19.18
8	商城县顺泰建设有限公司	18.20	19.90	18.10	19.60	19.10	18.98
9	河南佳美建设有限公司	18.00	20.60	18.30	20.20	18.80	19.18
10	商城县华隆建设有限公司	16.70	21.30	19.30	20.00	19.10	19.28
11	河南金鹰建设集团有限公司	17.60	21.20	18.70	20.50	18.90	19.38
12	河南伟业建设工程有限公司	16.20	19.40	17.70	19.10	17.30	17.94

商务标评分汇总表

工程名称：商城县和谐小区老旧小区改造及绿色社区创建项目工程

序号	投标单位名称	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	得分
1	河南省商城县鑫源建设工程有限公司	38.92	38.92	38.92	38.92	38.92	38.92
2	商城县荣玺建设有限公司	42.31	42.31	42.31	42.31	42.31	42.31
3	信阳双余建筑安装有限公司	38.69	38.69	38.69	38.69	38.69	38.69
4	商城县恒升建设有限公司	38.82	38.82	38.82	38.82	38.82	38.82
5	河南省丰渠源建设工程有限公司	38.75	38.75	38.75	38.75	38.75	38.75
6	商城县金鼎建设工程有限公司	40.29	40.29	40.29	40.29	40.29	40.29
7	河南万华建筑工程有限公司	38.53	38.53	38.53	38.53	38.53	38.53
8	商城县顺泰建设有限公司	38.57	38.57	38.57	38.57	38.57	38.57
9	河南佳美建设有限公司	38.66	38.66	38.66	38.66	38.66	38.66
10	商城县华隆建设有限公司	38.86	38.86	38.86	38.86	38.86	38.86
11	河南金鹰建设集团有限公司	38.29	38.29	38.29	38.29	38.29	38.29
12	河南伟业建设工程有限公司	38.27	38.27	38.27	38.27	38.27	38.27

综合评分汇总表

工程名称：商城县和谐小区老旧小区改造及绿色社区创建项目工程

序号	投标单位名称	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	得分
1	河南省商城县鑫源建设工程有限公司	21.90	21.90	21.90	22.30	21.70	21.94
2	商城县荣玺建设有限公司	24.20	24.10	24.10	24.70	24.20	24.26
3	信阳双余建筑安装有限公司	21.00	23.50	23.20	23.80	23.30	22.96
4	商城县恒升建设有限公司	20.40	23.60	23.80	23.80	23.40	23.00
5	河南省丰渠源建设工程有限公司	20.60	23.50	23.40	23.90	23.30	22.94
6	商城县金鼎建设工程有限公司	21.30	23.50	23.80	23.90	23.20	23.14
7	河南万华建筑工程有限公司	9.70	10.50	10.50	10.00	10.20	10.18
8	商城县顺泰建设有限公司	18.10	19.50	19.70	20.00	19.60	19.38
9	河南佳美建设有限公司	15.20	15.50	15.50	15.80	15.60	15.52
10	商城县华隆建设有限公司	20.60	23.50	23.50	23.90	23.20	22.94
11	河南金鹰建设集团有限公司	15.20	15.50	15.50	15.80	15.40	15.48
12	河南伟业建设工程有限公司	14.60	15.50	15.40	16.00	13.30	14.96

评标结果汇总表

工程名称： 商城县和谐小区老旧小区改造及绿色社区创建项目工程

序号	投标人名称	最终报价	技术标评分	商务标评分	综合标评分	总分
1	河南省商城县鑫源建设工程有限公司	38780133.86	20.96	38.92	21.94	81.82
2	商城县荣玺建设有限公司	38230694.95	22.16	42.31	24.26	88.73
3	信阳双余建筑安装有限公司	38801271.35	18.92	38.69	22.96	80.57
4	商城县恒升建设有限公司	38791755.13	18.92	38.82	23.00	80.74
5	河南省丰渠源建设工程有限公司	38797108.02	18.38	38.75	22.94	80.07
6	商城县金鼎建设工程有限公司	38608888.89	18.62	40.29	23.14	82.05
7	河南万华建筑工程有限公司	38807219.89	19.18	38.53	10.18	67.89
8	商城县顺泰建设有限公司	38807666.21	18.98	38.57	19.38	76.93
9	河南佳美建设有限公司	38799777.41	19.18	38.66	15.52	73.36
10	商城县华隆建设有限公司	38787320.44	19.28	38.86	22.94	81.08
11	河南金鹰建设集团有限公司	38822089.22	19.38	38.29	15.48	73.15
12	河南伟业建设工程有限公司	38825368.21	17.94	38.27	14.96	71.17

