

近年完成的项目情况表（一）



项目名称	达权店镇敬老院升级改造工程
项目所在地	商城县
发包人名称	商城县达权店镇人民政府
发包人地址	商城县
发包人电话	0376-7867666
签约合同价	3719912.42 元
计划开工日期	2022 年 1 月 8 日
计划竣工日期	2022 年 4 月 7 日
承担的工作	施工总承包
工程质量	合格
项目经理	樊小琬
技术负责人	黄国新
项目描述	装饰装修工程
备注	已完工

备注：类似项目指项目见投标人须知前附表 10.1.1.



全国公共资源交易平台（河南省·商城县）
商城县公共资源交易中心公共服务平台
商城县电子招投标公共服务平台

公平 公正 公开
规范 廉洁 高效

[首页](#) [机构信息](#) [交易信息](#) [政策法规](#) [信息公开](#) [场地安排](#) [主体信用](#) [办事指南](#) [曝光之窗](#) [下载中心](#) [意见咨询](#)

你好，商城县公共资源交易网欢迎您的光临！今天是：2023年06月08日 星期四 11:15:14

请输入搜索内容

搜索

[当前位置](#) > [首页](#) > [交易信息](#) > [工程建设](#) > [中标候选人公示](#)

达权店镇敬老院升级改造工程施工中标候选人公示

【信息时间：2021/12/23】

中标候选人公示

河南省通力建设工程咨询有限公司受商城县达权店镇镇人民政府委托，对达权店镇敬老院升级改造工程施工进行公开招标，在商城县公共资源交易中心按照规定程序进行了开标、评标，现就本次招标的中标候选人及相关信息公示如下：

一、项目概况：

1.1 项目名称：达权店镇敬老院升级改造工程

1.2 招标方式：公开招标

二、资格预审公告（代招标公告）发布媒体及日期：

本项目资格预审公告（代招标公告）于2021年11月19日在《河南省电子招标投标公共服务平台》、《商城县公共资源交易网》、《河南省政府采购网》上同时发布。

三、开、评标信息：

3.1 日期：2021年12月22日。

3.2 地点：商城县公共资源交易中心二楼不见面开标大厅、第二评标室。

四、中标候选人信息：

第一中标候选人：河南省丰源建设工程有限公司

投标报价：3719912.42元

投标工期：90日历天

投标质量：达到国家施工验收规范合格标准

项目经理：樊小勇 证书编号：豫241121340861

第二中标候选人：商城县华隆建设有限公司

投标报价：3736219.25元

投标工期：90日历天

投标质量：达到国家施工验收规范合格标准

项目经理：蔡前友 证书编号：豫241060806374

第三中标候选人：河南省商城县鑫源建设工程有限公司

投标报价：3737578.77元

投标工期：90日历天

投标质量：达到国家施工验收规范合格标准

项目经理：王奎 证书编号：豫241151578966

五、中标候选人公示发布媒体：

本中标候选人公示在《河南省电子招标投标公共服务平台》、《商城县公共资源交易网》、《河南省政府采购网》上同时发布。

各有关当事人对中标候选人有异议的，请于本中标候选人公示发布之日起3日内，以书面形式向招标人或招标代理机构提出异议（加盖单位公章且法人签字），由法定代表人或其授权代表携带企业营业执照复印件（加盖公章）及本人身份证（原件）一并提交，逾期未提交或未按照要求提交的异议函件将不予受理。

河南省丰渠源建设工程有限公司：

根据达权店镇敬老院升级改造工程招标文件和你公司于 2021 年 12 月 22 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后 30 天内，到我单位签订 施工 合同。

招 标 人：



法定代表人：



(签字或盖章)

2021 年 12 月 27 日

工程名称	达权店镇敬老院升级改造工程		标段	/
中标内容	工程量清单及图纸中包含的所有内容			
工程规模	/	工程特征	施工	
中标工期	90日历天	质量目标	达到国家施工验收规范合格标准	
中标价(大写)	人民币叁佰柒拾壹万玖仟玖佰壹拾贰元肆角贰分 ¥: 3719912.42 元			
注册建造师	樊小琬	注册编号	豫 241131340861	
项目技术负责人	洪佩成	职 称	工程师	
招标代理机构	河南省通力建设工程咨询有限公司	招标方式	公开招标	
备 注	安全文明施工费	76655.97 元		
	建设劳保费	/		
招 标 投 标 监 管 部 门 意 见	经审查, 该项招标活动符合法定的招标方式和程序, 予以备案。 监管单位: (盖章) 经 办 人: (签字) 			

2022年2月7日

合同编号：_____

建设工程施工合同

——达权店镇敬老院升级改造工程

住 房 和 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 商城县达权店镇人民政府 (简称甲方)

承包人(全称): 河南省丰渠源建设工程有限公司 (简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就达权店镇敬老院升级改造工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 达权店镇敬老院升级改造工程。

2.工程地点: 商城县。

3.工程立项批准文号: _____。

4.资金来源: _____。

5.工程内容: 装饰装修工程

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围: 施工图纸及工程量清单包含所有内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年1月8日。

计划竣工日期: 2022年4月7日。

工期总日历天数: 90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定为：

人民币（大写）叁佰柒拾壹万玖仟玖佰壹拾贰元肆角贰分

（小写）3719912.42 元；（详见工程预算书）

2. 合同价格形式：可调价格。

说明：（1、工程量及综合单价计算规则：按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《河南省建设工程工程量清单综合单价》（2016）及其综合解释中规定的计算规则 2、材料价依据施工期间《商城县建设工程造价信息》调整，商城县造价信息没有的参照信阳市建设工程造价信息，信阳市及商城县造价信息都没有的，依据市场价经建设单位签证后的材料价据实调整）

五、项目经理

承包人项目经理：樊小琬。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 1 月 8 日签订。

十、签订地点

本合同在 商城县达权店镇人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发承包双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人、承包人、监理人、合同备案单位各执壹份，其余交由发包人妥善处置。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：

地址：商城县城关镇崇福大道东段
55号

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：丁延海

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0376—7931660

传真：

传真：0376—7931660

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行商城支行

账 号：

账 号：41001557410059977777

近年完成的项目情况表（二）

项目名称	商城县高级中学原办公楼改造校史馆工程
项目所在地	商城县
发包人名称	河南省商城高级中学
发包人地址	商城县
发包人电话	0376-7931886
签约合同价	1560352.4 元
计划开工日期	2022 年 1 月 30 日
计划竣工日期	2022 年 4 月 29 日
承担的工作	施工总承包
工程质量	合格
项目经理	蔡绍根
技术负责人	洪佩成
项目描述	装饰装修工程
备注	已完工

备注：类似项目指项目见投标人须知前附表 10.1.1.



全国公共资源交易平台（河南省·商城县）
商城县公共资源交易中心公共服务平台
商城县电子招投标公共服务平台

公平 公正 公开
规范 廉洁 高效

首页 机构信息 交易信息 政策法规 信息公开 场地安排 主体信用 办事指南 曝光之窗 下载中心 意见咨询

你好，商城县公共资源欢迎您光临! 今天是：2023年06月08日 星期四 15:17:46

请输入搜索内容

搜索

当前位置： 首页 > 交易信息 > 工程建设 > 中标结果公告

商城县高级中学原办公楼改造校史馆工程中标结果公告

【信息时间：2022/01/18】

项目编号：sczb2021166

商城县高级中学原办公楼改造校史馆工程于2022-1-14 在商城县公共资源交易网上发布了中标候选人公示，公示期为2022-1-14 至2022-1-17。公示期间无投诉质疑，现对本次招标的中标结果公告如下：

中标人	中标价	其他
河南省丰源建设工程有限公司	1560352.40元	(sczb2021166) 商城县高级中学原办公楼改造校史馆工程

招标人：河南省商城高级中学

招标代理机构：信阳科兴建设工程咨询有限公司

地址：商城县滨河路

联系人：梅先生

电话：03767922803

监督机构：商城县住建局招标办

监督机构电话：0376-7862977

河南省丰渠源建设工程有限公司:

根据商城县高级中学原办公楼改造校史馆工程招标文件和你公司于2022年1月13日09:00提交的投标文件,经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规和招标文件确定的评标标准和方法,已完成评审和中标结果公告,确定你公司中标。请收到本通知书后30天内,到我单位签订建设工程施工合同。

招标单位:



(盖章)

法定代表人或授权委托人:

(签字或盖章)

招标代理机构:



(盖章)

法定代表人或授权委托人:

(签字或盖章)

张勇

2022年 1 月 20日

中标内容及条件

工程名称	商城县高级中学原办公楼改造校史馆工程		
中标内容	施工图纸及工程量清单内所含的全部内容		
工程规模	工程量清单及施工图纸要求规模	工程特征	详见编制说明
中标工期	<u>90</u> 日历天	质量要求	合格，达到国家质量验收规范合格标准
中标价	大写：壹佰伍拾陆万零叁佰伍拾贰元肆角		
	小写：1560352.40 元		
建造师	蔡绍根（注册编号：豫 241070806366）	招标方式	公开招标
招 标 投 标 监 管 部 门 意 见	经审查，该项招标活动符合法定的招标方式和程序，准予备案。 监管单位  （盖章） 2022年元月20日		

GF—2013—0201

合同编号：_____

建设工程施工合同

——商城县高级中学原办公楼改造校史馆工程



住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 河南省商城高级中学(简称甲方)

承包人(全称): 河南省丰渠源建设工程有限公司(简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方商城
县高级中学原办公楼改造校史馆工程施工及有关事项协商一致，共同
达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：商城县高级中学原办公楼改造校史馆工程。
- 2.工程地点：河南省商城高级中学校院内。
- 3.工程立项批准文号：_____。
- 4.资金来源：自筹资金。
- 5.工程内容：原门窗拆除、天棚吊顶、楼地面铺设地板砖等装修。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
- 6.工程承包范围：施工图纸及工程量清单包含所有内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 1 月 30 日。

计划竣工日期: 2022 年 4 月 29 日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰伍拾陆万零叁佰伍拾贰元肆角整

（小写）¥1560352.40 元；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆万壹仟肆佰伍拾叁元柒角捌分

（小写）¥41453.78 元；

(2) 规费

人民币（大写）伍万壹仟伍佰伍拾伍元肆角捌分

（小写）¥51555.48 元；

(3) 税金

人民币（大写）壹拾贰万捌仟捌佰叁拾陆元肆角叁分

（小写）¥128836.43 元；

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：蔡绍根。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；

- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 1 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 河南省商城高级中学 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发承包双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人、承包人、监理人、合同备案单位各执壹份，其余交由发包人妥善处置。

发包人：

(公章)



承包人：

(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

丁延海

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

地址：商城县城关

邮政编码：465350

法定代表人：丁延海

委托代理人：

电话：13507617017

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行商城县支行

账 号：4100 1557 4100 5997
7777

近年完成的项目情况表（三）

项目名称	商城县高级中学 6#学生宿舍楼维修改造项目
项目所在地	商城县
发包人名称	河南省商城高级中学
发包人地址	商城县
发包人电话	0376-7868256
签约合同价	3967000 元
计划开工日期	2022 年 8 月 1 日
计划竣工日期	2022 年 8 月 30 日
承担的工作	施工总承包
工程质量	合格
项目经理	李明军
技术负责人	黄国新
项目描述	装修 工程
备注	已完工

备注：类似项目指项目见投标人须知前附表 10.1.1.



全国公共资源交易平台（河南省·商城县）
商城县公共资源交易中心公共服务平台
商城县电子招投标公共服务平台

公平 公正 公开

规范 廉洁 高效

首页 机构信息 交易信息 政策法规 信息公开 场地安排 主体信用 办事指南 曝光之窗 下载中心 意见

你好，商城县公共资源欢迎您！今天是：2023年06月12日 星期一 10:01:15

请输入搜索内容

当前位置> 首页 > 交易信息 > 政府采购 > 中标结果公告

河南省商城高级中学商城县高级中学6#学生宿舍楼维修改造项目-成交公告

【信息时间：2022/07/21】

一、项目基本情况					
1、采购项目编号：2022-07-2					
2、采购项目名称：商城县高级中学6#学生宿舍楼维修改造项目					
3、采购方式：竞争性磋商					
4、采购公告发布日期：2022年07月07日					
5、评审日期：2022年07月20日					
二、成交情况					
包号	采购内容	供应商名称	地址	中标金额	单位
商财竞争性磋商2022-07-201	施工图纸及工程量清单内包含的所有内容	河南省丰源建设工程有限公司	商城城关镇崇福大道东段55号	3,967,000.00	元
	序号 名称	施工范围	施工工期	项目经理	执业证书信息
	1 商城县高级中学6#学生宿舍楼维修改造项目	施工图纸及工程量清单内包含的所有内容	30日历天	李明军	豫241070806367

三、评审专家名单
孙勇、胡杰、刘德坤
四、代理服务收费标准及金额
收费标准：参照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》发改价格〔2015〕299号收取
收费金额：30,769.00元
五、成交公告发布的媒介及成交公告期限
本次中标公告在《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《商城县公共资源交易网》上发布，成交公告期限为1个工作日。
六、其他补充事宜
各有关当事人对成交公告如有异议者，可以在公告期限结束之日起七个工作日内，按中华人民共和国财政部令第94号《政府采购质疑和投诉办法》的相关规定，以书面形式向采购人和采购代理机构提出质疑，并以质疑函受确认日期作为受理时间。逾期提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。
七、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系
1. 采购人信息
名称：河南省商城高级中学
地址：商城县滨河路
联系人：梅先生
联系方式：03767922803
2. 采购代理机构信息（如有）
名称：河南中正和工程管理有限公司
地址：商城县城关镇兴盛街26号
联系人：洪先生
联系方式：17596985206
3. 项目联系方式
项目联系人：洪先生
联系方式：17596985206
相关附件：中小企业声明函.jpg
相关附件：商城县高级中学6#学生宿舍楼维修改造项目--磋商文件.docx

河南省丰渠源建设工程有限公司：

根据商城县高级中学 6#学生宿舍楼维修改造项目磋商文件和你公司于 2022 年 7 月 20 日 09:00 提交的响应文件，经磋商小组按照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库[2014]214 号）等法律法规和磋商文件确定的评审标准和方法，已完成评审和成交结果公告，确定你公司为成交供应商。请收到本通知书后 15 天内，到我单位签订 政府采购 合同。

采购单位：



（盖章）

法定代表人或授权委托人：



（签字或盖章）

采购代理机构：



法定代表人或授权委托人：



（签字或盖章）

2022 年 7 月 23 日

成交内容及条件

采购项目名称	商城县高级中学 6#学生宿舍楼维修改造项目		
采购范围及内容	本项目为商城县高级中学 6#学生宿舍楼维修改造项目。具体详见施工图纸及工程量清单。		
采购方式	竞争性磋商	计划工期	30 日历天
合同履行期限	自合同签订之日起 <u>30</u> 日历天内	建造师	李明军（注册编号：豫 241070806367）
质量要求	合格，达到国家相关质量验收要求		
中标金额	大写：叁佰玖拾陆万柒仟元整		
	小写： <u>3967000.00</u> 元		

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河南省商城高级中学（简称甲方）

承包人（全称）：河南省丰渠源建设工程有限公司（简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方商城
县高级中学 6#学生宿舍楼维修改造项目施工及有关事项协商一致，共
同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：商城县高级中学 6#学生宿舍楼维修改造项目。

2.工程地点：河南省商城高级中学校内。

3.工程立项批准文号： 。

4.资金来源：自筹资金。

5.工程内容：室内装修工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：施工图纸及工程量清单包含所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年8月1日。

计划竣工日期：2022年8月30日。

工期总日历天数：30天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工
日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰玖拾陆万柒仟元整

（小写）¥3967000.00元；

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：李明军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 8 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 河南省商城高级中学 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发承包双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人、承包人、监理人、合同备案单位各执壹份，其余交由发包人妥善处置。

发包人:



(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

承包人:



(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 龚卫涛

地址: 商城县城关

邮政编码: 465350

法定代表人: 龚卫涛

委托代理人:

电话: 13507617017

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行商城县支行

账 号: 4100 1557 4100 5997
7777

近年完成的项目情况表（四）

项目名称	商城县民政局办公楼及附属楼维修工程
项目所在地	商城县
发包人名称	商城县民政局
发包人地址	商城县
发包人电话	0376-7978556
签约合同价	1182918.94 元
计划开工日期	2021 年 11 月 21 日
计划竣工日期	2022 年 2 月 8 日
承担的工作	施工总承包
工程质量	合格
项目经理	朱荣国
技术负责人	黄国新
项目描述	装饰装修工程
备注	已完工

备注：类似项目指项目见投标人须知前附表 10.1.1.



全国公共资源交易平台（河南省·商城县）
商城县公共资源交易中心公共服务平台
商城县电子招投标公共服务平台

公平 公正 公开
规范 廉洁 高效

首页 机构信息 交易信息 政策法规 信息公开 场地安排 主体信用 办事指南 曝光之窗 下载中心 意见咨询

你好，商城县公共资源欢迎您的光临！今天是：2023年06月08日 星期四 16:24:34

请输入搜索内容

搜索

当前位置： 首页 > 交易信息 > 政府采购 > 中标结果公告

商城县民政局办公楼及附属楼维修工程中标结果公告

【信息时间：2021/11/12】

一、项目情况：

- 1、采购项目编号：商财公开招2021-10-6
- 2、采购项目名称：商城县民政局办公楼及附属楼维修工程
- 3、采购方式：公开招标
- 4、采购公告发布日期：2021年10月19日
- 5、评审日期：2021年11月11日

二、采购项目用途、数量、简要技术要求、合同履行日期：

- 1、采购范围及内容：本项目为商城县民政局办公楼及附属楼维修工程，具体详见施工图纸及工程量清单。
- 2、资金来源：财政资金
- 3、采购预算价（最高限价）：1192299.72元
- 4、计划工期：80日历天
- 5、合同履行期限：自合同签订之日起80日历天内
- 6、质量要求：合格，达到国家相关质量验收要求

三、中标情况：

包号	采购内容	供应商名称	地址		中标金额	单位
一包	施工图纸及工程量清单内包含的所有内容	河南省丰渠源建设工程有限公司	商城城关镇崇福大道东段55号		1182918.94	元
	序号	名称	施工范围	施工工期	项目经理	执业证书信息
	1	商城县民政局办公楼及附属楼维修工程	施工图纸及工程量内包含的所有内容	80日历天	朱荣国	豫241070806369

四、评审专家名单：贾立冬、蒋琼、王学胜、张献忠、周超

五、代理服务收费标准及金额

参照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》发改价格（2015）299号收取，招标代理服务费：11280.00元

六、中标公告发布媒介及中标公告期限

本次成交结果公告在《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《商城县公共资源交易网》上发布。成交公告期限为1个工作日。2021年11月12日至2021年11月15日。

七、其他补充事宜：

各有关当事人对成交公告如有异议者，可以在公告期限结束之日起七个工作日内，按中华人民共和国财政部令第94号《政府采购质疑和投诉办法》的相关规定，以书面形式向采购人和采购代理机构提出质疑，并以质疑函受确认日期作为受理时间。逾期提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。

八、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系：

1、采购人信息

名称：商城县民政局

地址：商城县崇福大道东段

联系人：胡先生

联系电话：17337663977

2、采购代理机构信息

名称：信阳科兴建设工程咨询有限公司

地址：信阳市羊山新区龙飞山城二期天玺广场26号楼9楼

联系人：张先生

联系电话：15938281793

3、项目联系方式

项目联系人：张先生

联系方式：15938281793



主办：商城县公共资源交易中心 豫ICP备13011996号-1

地址：河南省信阳市商城县锦尚名城商业步行街B区8号楼 联系电话：0376-7975357

网站不良信息举报邮箱：scxxzfw@126.com 举报电话：7867676



河南省丰渠源建设工程有限公司：

根据商城县民政局办公楼及附属楼维修工程招标文件和你公司于2021年11月11日09:00提交的投标文件，经评审委员会按照《中华人民共和国政府采购法》等法律法规和招标文件确定的评审标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司为中标人。请收到本通知书后30天内，到我单位签订政府采购合同。

招标单位：

(盖章)



法定代表人或授权委托人：

(签字或盖章)

招标代理机构：

(盖章)



法定代表人或授权委托人：

(签字或盖章)

2021年11月16日

中标内容及条件

采购项目名称	商城县民政局办公楼及附属楼维修工程		
采购范围及内容	本项目为商城县民政局办公楼及附属楼维修工程，具体详见施工图纸及工程量清单。		
采购方式	公开招标	计划工期	80 日历天
合同履行期限	自合同签订之日起 80 日历天内	建造师	朱荣国（注册编号：豫 241070806369）
质量要求	合格，达到国家相关质量验收要求		
中标金额	大写：壹佰壹拾捌万贰仟玖佰壹拾捌元玖角肆分		
	小写：1182918.94 元		

合同编号: _____

建设工程施工合同

——商城县民政局办公楼及附属楼维修工程

住 房 和 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 商城县民政局 (简称甲方)

承包人(全称): 河南省丰渠源建设工程有限公司 (简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方商城县民政局办公楼及附属楼维修工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 商城县民政局办公楼及附属楼维修工程。

2.工程地点: 商城县。

3.工程立项批准文号: _____。

4.资金来源: 财政资金_____。

5.工程内容: 办公楼装饰装修,地面硬化等

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围: 施工图纸及工程量清单包含所有内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 11 月 21 日。

计划竣工日期: 2022 年 2 月 8 日。

工期总日历天数: 80 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定为：

人民币（大写）壹佰壹拾捌万贰仟玖佰壹拾捌元玖角肆分
（小写）1182918.94 元；（详见工程预算书）

2. 合同价格形式：可调价格。

说明：（1、工程量及综合单价计算规则：按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《河南省建设工程工程量清单综合单价》（2016）及其综合解释中规定的计算规则 2、材料价依据施工期间《商城县建设工程造价信息》调整，商城县造价信息没有的参照信阳市建设工程造价信息，信阳市及商城县造价信息都没有的，依据市场价经建设单位认质认价后的材料价据实调整，所有经认质认价材料价的均以认质认价材料价据实调整）

五、项目经理

承包人项目经理：朱荣国。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 11 月 21 日签订。

十、签订地点

本合同在 商城县民政局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发承包双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人、承包人、监理人、合同备案单位各执壹份，其余交由发包人妥善处置。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：商城县城关镇崇福大道东段

55 号

邮政编码：

法定代表人：丁延海

委托代理人：

电话：0376—7931660

传真：0376—7931660

电子信箱：

开户银行：中国建设银行商城支行

账 号：41001557410059977777

（四）正在施工和新承接的项目情况表

正在施工和新承接的项目情况表（一）

项目名称	商城县陶家河 A 区、B 区、C 区棚户区改造迎春台安置区西地块一标段工程
项目所在地	商城县迎春台
发包人名称	商城县保障性住房中心
发包人地址	商城县
发包人电话	0376-7865558
签约合同价	41888716.24 元
开工日期	2022 年 2 月 18 日
计划竣工日期	2023 年 12 月 20 日
承担的工作	施工总承包
工程质量	合格
项目经理	岳昌锋
技术负责人	黄国新
总监理工程师及电话	梁超 15037602559
项目描述	框剪结构
备注	正在施工

备注：本表后附中标通知书和(或)合同协议书的内容。

河南省丰渠源建设工程有限公司：

根据商城县陶家河A区、B区、C区棚户区改造迎春台安置区西地块一标段工程招标文件和你公司于2021年09月01日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后30天内，到我单位签订建设工程施工合同。

招 标 人：

(盖章)

法定代表



(签章)

招标代理机构：



法定代表人：



2021年09月10日

中标内容及条件

No: ZBS2021005 号

工程名称	商城县陶家河 A 区、B 区、C 区棚户区改造迎春台安置区西地块一标段工程	标段	不划分
中标内容	本项目工程清单及图纸包含的所有内容		
工程规模	详见本项目工程量清单	工程特征	/
中标工期	671 日历天	质量目标	合格
中标价	叁仟玖佰玖拾贰万捌仟贰佰陆拾肆元整 ￥: 39928264.00 元		
二级建造师	岳昌锋	证书编号	豫 241192047236
技术负责人	黄国新	职 称	中级工程师
招标代理机构	商城县平顺造价师事务所有限责任公司	招标方式	公开招标
招 标 投 标 监 管 部 门 意 见	经审查，该项招标活动符合法定的招标方式和程序，予以备案。 监管单位：(盖章) 经 办 人：齐美钢 (签字) 2021 年 9 月 10 日		

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：商城县保障性住房中心

承包人（全称）：河南省丰渠源建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就商城县陶家河A区、B区、C区棚户区改造迎春台安置区西地块一标段建设项目工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：商城县陶家河A区、B区、C区棚户区改造迎春台安置区西地块一标段建设项目。
2. 工程地点：商城县迎春台。
3. 工程立项批准文号：商发改【2018】43号。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容：施工图纸及工程量清单包含所有内容。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：施工图纸及工程量清单包含所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年2月18日。

计划竣工日期：2023年12月20日。

工期总日历天数：671天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆仟壹佰捌拾捌万捌仟柒佰壹拾陆元贰角肆分（小写）¥41888716.24元；

（说明：此项目中标价为39928264.00元，依据招标文件投标人须知规定和投标企业承诺，本合同签约价格为县财政局审定的招标控制价44562464.09元的94%即41888716.24元。）

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)____(小写)¥____元;

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)____/____(小写)¥____/____元;

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)____/____(小写)¥____/____元;

(4) 暂列金额:

人民币(大写)____/____(小写)¥____/____元。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 岳昌锋。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年1月22日签订。

十、签订地点

本合同在商城县陶家河棚户区改造建设指挥部签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包承包双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式柒份，均具有同等法律效力，发包人伍份、承包人贰份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托

代理人：(签字)

地址：商城县商城大道中段

邮政编码：465350

法定代表人：朱逢海

委托代理人：

电话：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托

代理人：(签字)

地址：

邮政编码：465350

法定代表人：

委托代理人：

电话：

电子信箱：

开户银行：

账号：