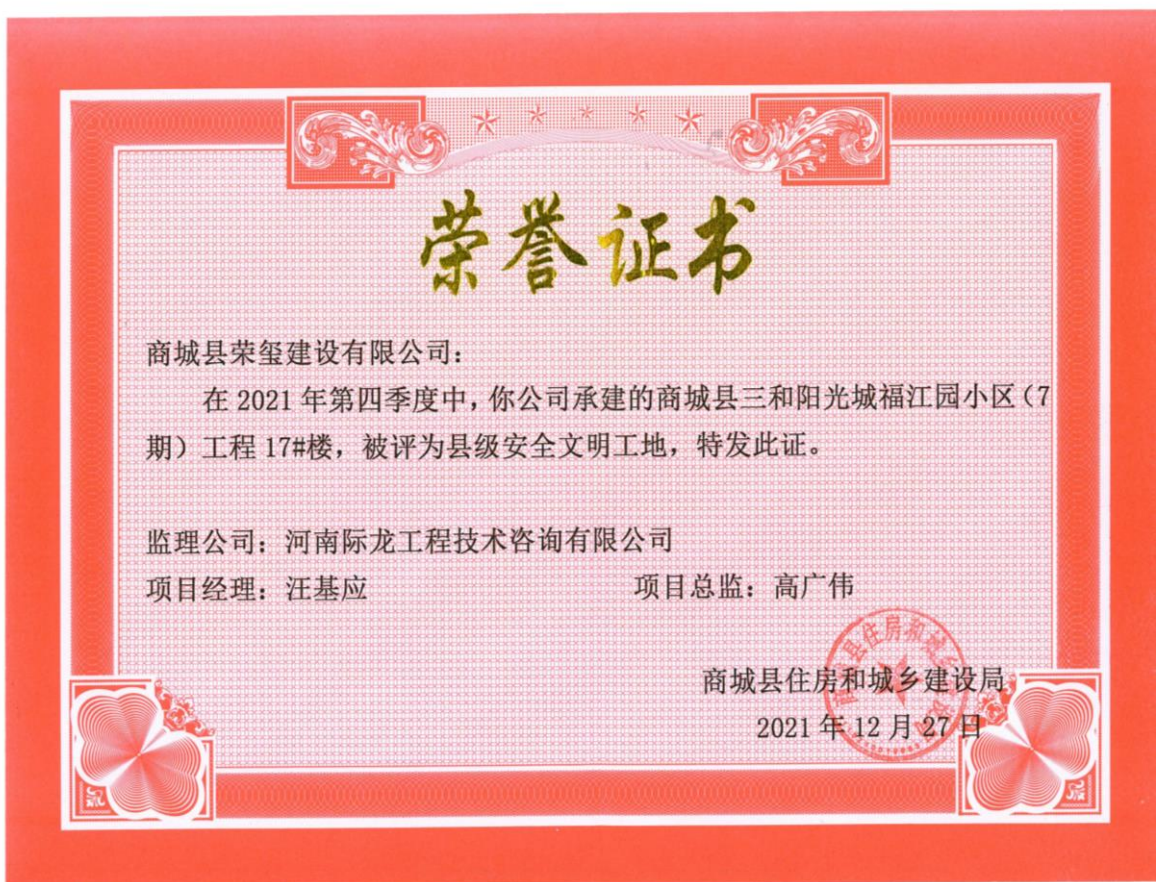


1. 商城县三和阳光城福江园小区（7 期）工程 17#楼（县级文明工地）



商城县住房和城乡建设局文件

商住建文〔2021〕292号

签发人：穆正松

商城县住房和城乡建设局 关于公布商城县 2021 年第四季度“县级 安全文明工地”名单的通知

各施工企业、各有关单位：

根据《商城县安全文明工地评审办法》，我局对申报 2021 年第四季度“县级安全文明工地”的工程进行了评审，共有商城县三和阳光城福江园小区（7 期）工程 17#楼等 5 项工程获 2021 年第四季度“县级安全文明工地”称号，现予以公布。

附件：

商城县 2021 年第四季度“县级安全 文明工地”名单

1、商城县三和阳光城福江园小区（7 期）工程 17#楼

施工企业：商城县荣玺建设有限公司

监理公司：河南际龙工程技术咨询有限公司

项目经理：汪基应 项目总监：高广伟

2、 商城瑞景花园 13#楼工程

施工企业：商城县海发建设有限公司

监理公司：河南建威工程管理咨询有限公司

项目经理：张 涛 项目总监：程 珂

3、 商城县上石桥镇白塔集卫生院发热门诊楼工程

施工企业：商城县恒升建设有限公司

监理公司：河南中尚工程咨询有限公司

项目经理：陈 涛 项目总监：彭海源

4、 商城县第七小学 1#、2#综合楼及运动场项目

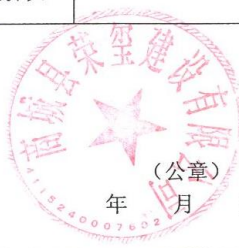
施工企业：河南省丰渠源建设工程有限公司

监理公司：河南顺成建设工程管理有限公司

项目经理：朱荣国 项目总监：周亚龙

商城县非国有资金投资工程建设项目直接发包备案表

2020 012号

项目名称	商城县三和阳光城福江园小区(7期)项目				
项目地址	商城县金刚台大道东段南侧		合同估算价	5000万	
建筑面积	37856.18m ²	跨度(单跨)		层数	11层/6层/3层
高度	32.75m	结构	框架结构	工期	730天
直接发包条件	☐ 营业执照 ☐ 房地产开发企业资质证书 ☐ 建设项目已经批准 ☐ 用地规划许可证 ☐ 建设资金或资金来源已经落实 ☐ 施工图审查合格书(含节能)或相关技术资料				
拟定承包人名称	商城县荣宝建设有限公司		承包人资质等级	贰	资质证书编号 2241006137
拟定承包人条件	☐ 企业法人营业执照 ☐ 勘察、设计企业资质证书 ☐ 施工企业资质证书 ☐ 监理企业资质证书 ☐ 安全生产许可证 ☐ 其他条件				
承包人拟派项目班子管理人员组成情况	项目经理	姓名	汪基立	建造师资格等级	二级
		建造师执业证书编号	豫建安B(2017)1404661		
	技术负责人	冯顺珂	施工员	张国合	质监员 吴昌明
	安全员	李旭江	材料员	李茂敏	造价员
发包人意见	发包人法定代表人(签字) 		承包人单位 		
招投标监督机构意见	该项目予以备案 经办人(签字): 齐笑钧 监督机构(盖章): 				

备注:此表一式四份

2020 年 4 月 2 日

GF—2017—0201

合同编号：_____

建设工程施工合同

商城县三和阳光城福江园（7期）工程

住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：商城县三和阳光城房地产开发有限公司

承包人（全称）：商城县荣玺建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就商城县三和阳光城福江园（7期）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：商城县三和阳光城福江园（7期）工程。
 2. 工程地点：商城县金刚台大道东段南侧。
 3. 工程立项批准文号：_____。
 4. 资金来源：自筹。
 5. 工程内容：施工图纸及工程量清单包含所有内容。
- 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：施工图纸及工程量清单包含所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2020年5月1日。

计划竣工日期：2022年5月1日。

工期总日历天数：730天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖仟壹佰贰拾万元整（小写）¥91200000.00元；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（小写）¥_____元；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（小写）¥_____ / _____元；
(3) 专业工程暂估价金额：
人民币（大写）_____ / _____（小写）¥_____ / _____元；
(4) 暂列金额：
人民币（大写）_____ / _____（小写）¥_____ / _____元。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：汪基应。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

- 4 -

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 3 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 三和阳光城工程部 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包承包双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人、承包人、招标代理人、监理人、合同备案单位各执 6 份，其余交由发包人妥善处置。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托
代理人：（签字）

地址：商城县金刚台大道东段南侧

邮政编码：465350

法定代表人：闵志涛

委托代理人：方正鹏

电话：0376-7955166

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托
代理人：（签字）

地址：商城县城关西大畈美人岗小区3号门面二楼

邮政编码：465350

法定代表人：蒋仁俊

委托代理人：

电话：0376-7869199

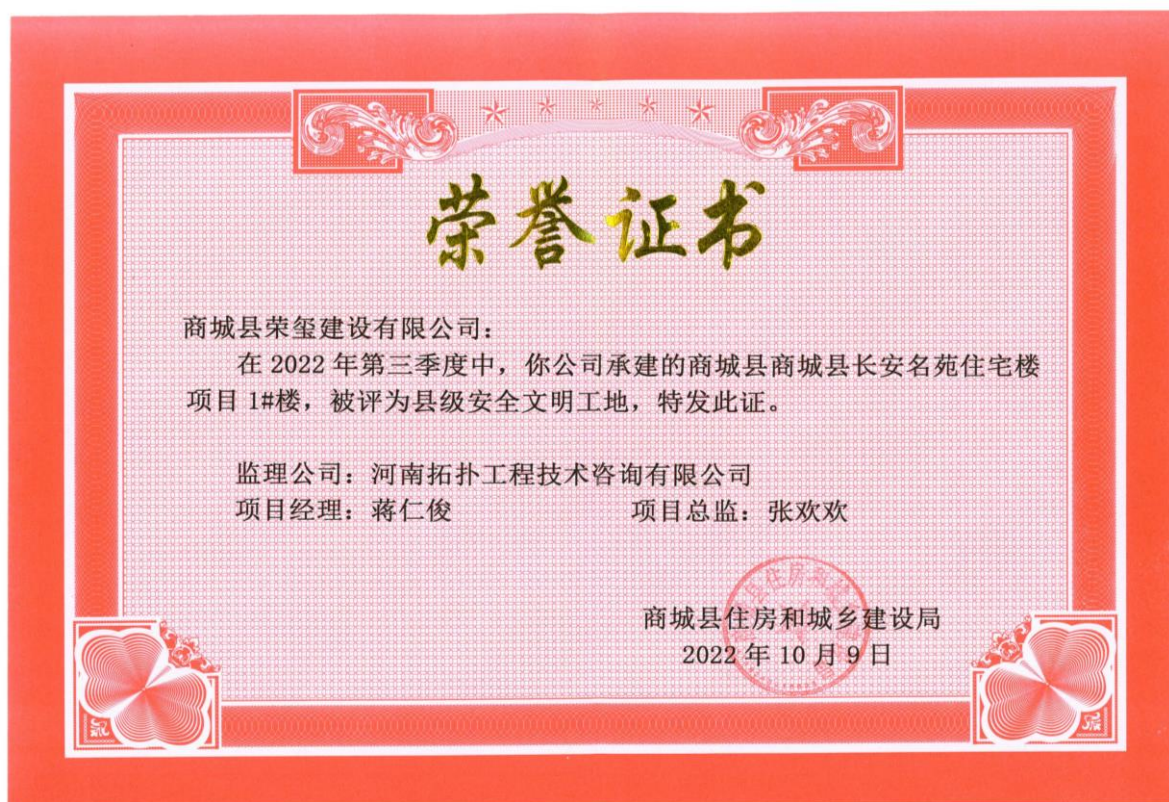
电子信箱：1435704931@qq.com

开户银行：中国农业银行商城县支行西城营业所

账 号：16781601040002545

- 5 -

2. 商城县长安名苑住宅楼项目 1#楼（县级文明工地）



商城县住房和城乡建设局文件

商住建文〔2022〕268号

签发人：穆正松

商城县住房和城乡建设局 关于公布商城县 2022 年第三季度 “县级安全文明工地”名单的通知

各施工企业、各有关单位：

根据《商城县安全文明工地评审办法》，我局对申报 2022 年第三季度“县级安全文明工地”的工程进行了评审，共有商城县商城建业府 8#楼工程等 8 项工程获 2022 年第三季度“县级安全文明工地”称号，现予以公布。

附件：商城县 2022 年第三季度“县级安全文明工地”名单

商城县住房和城乡建设局

2022 年 10 月 9 日

附件：

商城县 2022 年第三季度“县级安全 文明工地”名单

1、商城县长安名苑住宅楼项目 1#楼

施工企业：商城县荣玺建设有限公司

监理公司：河南拓扑工程技术咨询有限公司

项目经理：蒋仁俊 项目总监：张欢欢

2、商城建业府 8#楼工程

施工企业：河南省商城县鑫源建设工程有限公司

监理公司：河南海纳建设管理有限公司

项目经理：林作财 项目总监：郑爱军

3、商城县年加工 3 万吨农副产品生产线建设项目生产车间、仓库 工程(生产车间工程)

施工企业：商城县恒升建设有限公司

监理公司：河南君利工程管理有限公司

项目经理：李兴明 项目总监：王志强

4、商城县北大名城二期 1#楼工程

施工企业：商城县双余建筑安装有限公司

监理公司：河南拓扑工程咨询有限公司

项目经理：王 伟 项目总监：刘志强

商城县非国有资金投资工程建设项目直接发包备案表

2021] 100 号

项目名称	商城县长安名苑住宅楼项目				
项目地址	商城县赤城街道办事处三里桥社区二组			合同估算价	2300 万元左右
建筑面积	14700.29 平米	跨度（单跨）	//	层数	4 栋，2~11 层
高度	32.70 米	结构	框剪	工期	340 天
直接发包条件	☐ 营业执照 ☐ 房地产开发企业资质证书 ☐ 建设项目已经批准 ☐ 用地规划许可证 ☐ 建设资金或资金来源已落实 ☐ 施工图审查合格书（含节能）或相关技术资料				
拟定承包人名称	商城县荣玺建设有限公司		承包人资质等级	建筑施工 贰级	资质证书编号 D341006134
拟定承包人条件	☐ 企业法人营业执照 ☐ 勘察、设计企业资质证书 ☐ 施工企业资质证书 ☐ 监理企业资质证书 ☐ 施工企业资质证书 ☐ 其它条件				
承包人拟派项目班子管理人员组成情况	项目经理	姓名	蒋仁俊	建造师资格等级	建筑贰级
		建造师执业证书编号		豫 241111123270	
	技术负责人	李龙鼓	施工员	冯顺珂	质检员 吴昌明
	安全员	李旭红	材料员	李龙敏	造价员 周简萍
发包人意见	发包人法定代表人（签字）  清裴印君 发包人（盖章） 年 月 日			承包人单位  （公章） 2021 年 8 月 25 日	
招投标监督机构意见	该项目予以备案 经办人（签字）：  监督机构（盖章）				

备注：此表一式四份

建设工程施工合同

商城县长安名苑住宅楼项目

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 商城县昌盛房地产开发有限公司

承包人(全称): 商城县荣玺建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本
建设工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 商城县长安名苑住宅楼项目

2.工程地点: 商城县长安市场西。

3.工程立项批准文号: // 号。

4.资金来源: 自筹资金。

5.工程内容: 施工图纸及施工合同约定所有内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围: 施工图纸及工程量清单包含所有内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 08 月 26 日。

计划竣工日期: 2022 年 07 月 31 日。

工期总日历天数: 340 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣
工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家《工程施工质量验收规范》合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 贰仟零贰拾玖万零捌佰壹拾玖元陆角捌分

(1) 安全文明施工费：伍拾叁万叁仟陆佰玖拾柒元捌角壹分
(533697.81元)；

人民币 (大写) _____ / _____ (____ / ____ 元);

人民币 (大写) _____ / _____ ;

人民币(大写) _____ / _____ (_____ / _____ 元)。

五、项目经理

六、合同文件构成

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

九、签订时间

十、签订地点

十一、补充协议

十二、合同生效

本合同自 发承包双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人、承包人、监理人、合同备案单位各执壹份，其余交由发包人妥善处置。

发包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码证：

91411524MA45MGXU8R

地址：商城县花园路

邮政编码：465350

法定代表人：

委托代理人：

电话：13937638688

传真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码证

91411524177203292C

地址：商城县美人岗小区3号门面楼

邮政编码：465350

法定代表人：

委托代理人：

电话：0376-7869199

传真：0376-3266685

电子信箱：1435704931@qq.com

开户银行：商城县农业银行西城营业所

账 号：16-781601040002545

3. 商城县陶家河 A 区、B 区、C 区棚户区改造土地庙安置区安置房北地块
建设项目 1#-7#楼（市级文明工地）



信阳市住房和城乡建设局

关于公布 2021 年第三季度“信阳市安全文明标准化示范工地”名单的通知

各县、区住房和城乡建设局，明港镇城乡建设规划中心，各有关单位：

根据《信阳市安全文明标准化示范工地评审办法》，我局对申报的工程进行了评审和公示，共有开元·湖畔云庐项目 B1-B22#楼、地库 B、门卫 B 等 24 项工程获 2021 年第三季度“信阳市安全文明标准化示范工地”称号，现予以公布。

附件：2021 年第三季度“信阳市安全文明标准化示范工地”名单



项目经理：周涛

监理单位：郑州众诚建设咨询有限公司

项目总监：申建平

15. 河南佳豫建筑有限公司 施工的 息县龙湖世纪城 5#楼

项目经理：吴军辉

监理单位：河南省育兴建设工程有限公司

项目总监：陈世运

16. 安徽省恒创建设工程有限公司 施工的 光山碧桂园 5#、6#、8#-13#、15#楼、垃圾站

项目经理：金磊

监理单位：元森建设管理有限公司

项目总监：刘松松

17. 河南省丰渠源建设工程有限公司 施工的 商城县陶家河 A 区、B 区、C 区棚户区改造土地庙安置区安置房南地块第二标

项目经理：马二洋

监理单位：方阵工程咨询有限公司

项目总监：丁桂兴

18. 商城县荣玺建设有限公司 施工的 商城县陶家河 A 区、B 区、C 区棚户区改造土地庙安置区安置房北地块建设工程项目 1#-7#楼

项目经理：余弟乐

监理单位：方阵工程咨询有限公司

项目总监：丁桂兴

商城县荣玺建设有限公司：

根据商城县陶家河A区、B区、C区棚户区改造土地庙安置区安置房北地块建设工程项目招标文件和你公司于2019年9月26日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示。确定你公司中标。请收到本通知书后30天内，到我单位签订建设工程施工合同。

招标人：

(盖章)

法定代表人：

(签字或盖章)

招标代理机构：

(盖章)

法定代表人：

(签字或盖章)

2019年10月10日

中标内容及条件

工程名称	商城县陶家河A区、B区、C区棚户区改造土地庙安置区安置房北地块建设工程项目		
中标内容	施工图纸及工程量清单所含全部内容		
工程规模	桩基工程、主体工程、给排水、配电、人防、消防等工程，总面积44586.3平方米。	工程特征	施工
中标工期	716日历天	质量目标	达到国家《工程施工质量验收规范》合格标准
中标价（大写）	玖仟叁佰玖拾贰万伍仟叁佰陆拾捌元壹角贰分 ¥：93925368.12元		
注册建造师	余弟乐	证书编号	豫241091123272
项目技术负责人	蒋仁俊	职 称	工程师
招标代理机构	河南省机电设备国际招标有限公司	招标方式	公开招标
备 注	安全文明施工措施费	2272578.78元	
	建设劳保费	/	
招标投标监管部门意见	经审查，该项招标活动符合法定的招标方式和程序，予以备案。 监管单位： 经办人：[签名] [盖章] 2019年10月10日		

建设工程施工合同

GF—2017—0201

合同编号：

建设工程施工合同

——商城县陶家河A区、B区、C区棚户区改造土地庙安置区北地块建设项目

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：商城县保障性住房管理中心

承包人（全称）：商城县荣玺建设有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就商城县陶家河 A 区、B 区、C 区棚户区改造土地庙安置区北地块建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 商城县陶家河 A 区、B 区、C 区棚户区改造土地庙安置区北地块建设项目。
 2. 工程地点: 商城县二中以北, 崇福居委会以南, 陶家河西岸。
 3. 工程立项批准文号: 商发改【2018】43 号。
 4. 资金来源: 财政资金。
 5. 工程内容: 施工图纸及工程量清单包含所有内容。
- 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。
6. 工程承包范围: 施工图纸及工程量清单包含所有内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2019 年 11 月 05 日。

计划竣工日期: 2021 年 10 月 20 日。

工期总日历天数: 716 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写)玖仟零陆拾柒万叁仟玖佰柒拾肆元捌角壹分(小写)¥90673974.81 元;(说明:此项目中标价为 93925368.12 元,依据招标文件第二章投标人须知 1.4.1 条、10.2 条规定和投标企业承诺,本合同签约价格为县财政局审定的招标控制价 96461675.33 元的 94%即 90673974.81 元。)

其中:

- (1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰壹拾陆万零叁佰零伍元伍角叁分 (小写) ¥ 2160305.53 元;

- (2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (小写) ¥ _____ / _____ 元;

- (3) 专业工程暂估价金额:

人民币（大写）_____ / _____（小写）¥_____ / _____元：

- (4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (小写) ¥ _____ / _____ 元。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 余弟乐。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标文件及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 11 月 01 日签订。

十、签订地点

本合同在 商城县陶家河棚户区改造建设指挥部 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包承包双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 柒 份，均具有同等法律效力，发包人伍份、承包人贰份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托
代理人： (签字)

法定代表人或其委托
代理人： (签字)

地址： 商城县商城大道中段

地址： 商城县城关西大畈美人岗小区 3 号门面楼

邮政编码： 465350

邮政编码： 465350

法定代表人： 朱逢海

法定代表人： 蒋仁俊

委托代理人：

委托代理人： 李龙鼓

电话：

电话： 0376-7869199

电子信箱：

电子信箱： 1435704931@qq.com

开户银行：

开户银行： 中国农业银行商城县支行西城营业所

账 号：

账 号： 16781601040002545

4. 商城县老电影院改建社会停车场项目（市级文明工地）



信阳市住房和城乡建设局

关于公布 2022 年第一季度“信阳市安全文明标准化示范工地”名单的通知

各县、区住房和城乡建设局，明港镇城乡建设规划中心，各有关单位：

根据《信阳市安全文明标准化示范工地评审办法》，我局对申报的工程进行了评审和公示，共有富华新城 2#、13#楼及一期地下室等 12 项工程获 2022 年第一季度“信阳市安全文明标准化示范工地”称号，现予以公布。

附件：2022 年第一季度“信阳市安全文明标准化示范工地”
名单



附件

2022 年第一季度“信阳市安全文明标准化示范工地”名单

1. 项目名称：富华新城 2#、13#楼及一期地下室

施工单位：河南五建第二建筑安装有限公司

项目经理：霍然

监理单位：河南开大工程管理有限公司

项目总监：徐齐

2. 项目名称：蓝光·未来阅璟项目 6#-10#、16#、17#及地下车库

施工单位：陕西建工第二建设集团有限公司

项目经理：耿永刚

监理单位：河南万安工程咨询有限公司

项目总监：信阳市塘瑞置业有限公司

3. 项目名称：印象湖山三期 7#、10#楼

施工单位：中国电建集团河南工程有限公司

项目经理：刘一博

监理单位：河南华泽工程管理有限公司

项目总监：田强

4. 项目名称：和源·五号公馆（二期）项目 1—6 号楼及地下车库剩余部分

施工单位：河南中亭建筑工程有限公司

项目经理：刘栋

监理单位：中新创达咨询有限公司

项目总监：赵庆献

5. 项目名称：春晖世和府项目 5#、9#-11#、13#、15#-18#

楼

施工单位：河南春晖建设工程有限公司

项目经理：杜保忠

监理单位：建基工程咨询有限公司

项目总监：蔡雪鹏

6. 项目名称：春晖世和府项目 6#楼、地下车库

施工单位：河南春晖建设工程有限公司

项目经理：王俊

监理单位：建基工程咨询有限公司

项目总监：蔡雪鹏

7. 项目名称：春晖世和府项目 1#、2#、3#、7#、8#、12#、

19#、20#楼

施工单位：河南春晖建设工程有限公司

项目经理：王俊

监理单位：建基工程咨询有限公司

项目总监：蔡雪鹏

8. 项目名称：建业·未来城（北地块）

施工单位：筑友智造建设科技集团有限公司

项目经理：刘健

监理单位：河南海纳建设管理有限公司

项目总监：夏俊峰

9. 项目名称：光山县新发地农副产品批发市场及冷链物流园（二期）A1 地块

施工单位：北京首钢建设集团有限公司

项目经理：李凯

监理单位：新恒丰咨询集团有限公司

项目总监：胡利

10. 项目名称：商城正商书香华府 3#楼

施工单位：河南正阳建设工程集团有限公司

项目经理：刘会文

监理单位：河南林飞工程咨询有限公司

项目总监：王延峰

11. 项目名称：商城县老电影院改建社会停车场项目

施工单位：商城县荣玺建设有限公司

项目经理：张发福

监理单位：河南中尚工程咨询有限公司

项目总监：彭海源

12. 项目名称：大别山精神培训基地建设项目

施工单位：中建交通建设集团有限公司

项目经理：王海峰

监理单位：新县建设工程监理有限公司

项目总监：高峰

商城县荣玺建设有限公司：

根据商城县老电影院改建社会停车场项目招标文件和你公司于2021年4月21日递交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和办法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标，请收到本通知书后30天内，到我单位签订建设工程施工合同。

招标单位：（盖章）



法定代表人或授权委托人：（签字或盖章）

张志强

招标代理机构：（盖章）



法定代表人或授权委托人：（签字或盖章）



日期：2021年4月26日

中标内容及条件

工程名称	商城县老电影院改建社会停车场项目		
中标内容	本工程清单及图纸中包含的所有内容		
工程规模	7500平方米	工程特征	新建
中标工期	300日历天	质量目标	合格
中标价	大写：壹仟玖佰叁拾捌万壹仟肆佰柒拾陆元陆角壹分		
	小写：19381476.61元		
二级注册建造师	张发福	注册证书号	豫241091014497
项目技术负责人	/	职称	/
招标代理机构	智远工程管理有限公司	招标方式	公开招标
备注	安全文明施工费	规费	税金
	355719.38元	443391.36元	1600305.41元
招 标 投 标 监 督 部 门 意 见	经审查，该项招标活动符合法定的招标方式和程序，予以备案。 （盖章） 监理单位：_____ （签字或盖章） 经办人：王钊 2021年4月29日		

（GF—2017—0201）

档案号：

建设工程施工合同

商城县老电影院改建社会停车场项目

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 04 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 商城县文化广电和旅游局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发承包双方签字盖章后 生效。

5

十三、合同份数

本合同一式 伍 份，均具有同等法律效力，发包人、承包人、监理人、合同备案单位各执 壹 份，其余交由发包人妥善处置。

发包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码证：

地址：商城县文体广场

邮政编码：465350

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码证

91411524177203292C

地址：商城县美人岗小区3号门面楼

邮政编码：465350

法定代表人：

委托代理人：

电话：0376-7869199

传真：0376-3266685

电子信箱：1435704931@qq.com

开户银行：商城县农业银行西城营业所

账 号：16-781601040002545