

企业信用奖项证书 1

证书编号: 20214025

荣誉证书

商城县赤城街道办事处中心养老院建设工程

二〇二一年第四季度“信阳市安全文明标准化示范工地”

称号，特发此证，以资鼓励。

施工单位:	商城县华隆建设有限公司	项目经理:	蔡前红
监理单位:	河南顺成建设工程有限公司	项目总监:	马得芳
监督单位:	商城县城乡建设安全站	监督人员:	吴保安



获奖文件

信阳市住房和城乡建设局

关于公布 2021 年第四季度“信阳市安全文明标准化示范工地”名单的通知

各县、区住房和城乡建设局，明港镇城乡建设规划中心，各有关单位：

根据《信阳市安全文明标准化示范工地评审办法》，我局对申报的工程进行了评审和公示，共有艺术家村落 1#-21#、21-1#、22#-42#楼等 27 项工程获 2021 年第四季度“信阳市安全文明标准化示范工地”称号，现予以公布。

附件：2021 年第四季度“信阳市安全文明标准化示范工地”
名单



附件

2021 年第四季度“信阳市安全文明标准化示范工地”名单

1. 项目名称：艺术家村落 1#-21#、21-1#、22#-42#楼

施工单位：河南新长城建设有限公司

项目经理：李征

监理单位：河南中尚工程咨询有限公司

项目总监：彭海源

2. 项目名称：信阳学院南湾校区一期图书馆、教育学院、
文学院&外语学院、现代教育中心、1#食堂及生活中心工程

施工单位：河南融圣建设有限公司

项目经理：时巍巍

监理单位：河南万安工程咨询有限公司

项目总监：宋守国

3. 项目名称：信阳学院南湾校区一期 1#-5#学生公寓

施工单位：河南融圣建设有限公司

项目经理：时巍巍

监理单位：河南万安工程咨询有限公司

项目总监：宋守国

4. 项目名称：太古•湖畔樾山 1-3#楼、5-8#楼、门卫、地下
车库工程

施工单位：河南五建第二建筑安装有限公司

项目经理：吴万强

21. 项目名称：高盛星河湾(15#、16#、17#楼)

施工单位：河南九州建筑工程有限公司

项目经理：陈俊华

监理单位：河南恒伟工程管理有限公司

项目总监：何元勇

22. 项目名称：欧博庭苑 1#-5#楼及地下室

施工单位：河南国一建筑工程有限公司

项目经理：胡兵

监理单位：河南恒伟工程管理有限公司

项目总监：曹自力

23. 项目名称：金凯帝书香园二号商住楼及地下室

施工单位：河南国一建筑工程有限公司

项目经理：马刚

监理单位：河南恒伟工程管理有限公司

项目总监：杨先亮

24. 项目名称：商城县华儒·新时代 19#楼工程

施工单位：河南省商城县鑫源建设工程有限公司

项目经理：金相伦

监理单位：河南际龙工程技术咨询有限公司

项目总监：高广伟

25. 项目名称：商城县赤城街道办事处中心养老院建设工程 ✓

施工单位：商城县华隆建设有限公司

项目经理：蔡前红

监理单位：河南顺成建设工程管理有限公司

商城县华隆建设有限公司:

根据 商城县东城街道办事处中心敬老院 招标文件和
你公司于 2020 年 10 月 16 日 提交的投标文件, 经评标委
员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定
的评标标准和方法, 已完成评审和中标公示, 确定你公司
中标。请收到本通知书后 30 天内, 到我单位签订建设工
程施工合同。

招 标 人: 商城县民政局 (盖章)

法定代表人或委托代理人: (签字或盖章)

代理机构: 河南省政企工程咨询有限公司 (盖章)

法定代表人或委托代理人: (签字或盖章)

2020 年 10 月 27 日

中标通知书

中标内容及条件

招标编号: sczb20200057

工程名称	商城县东城街道办事处中心敬老院项目		
中标内容	设计施工范围内和工程量清单中的全部工程内容		
工程规模	本项目为商城县东城街道办事处中心敬老院项目, 初步设计占地面积 4668 m ² , 总建筑面积 4460 m ²	工程特征	施工
质量目标	合格	中标工期	300 日历天
中标价 (大写)	玖佰伍拾玖万捌仟玖佰壹拾陆元捌角壹分 ¥: 9598916.81 元		
注册建造师	蔡朝红	证书编号	豫 241111123276
项目技术负责人	蔡朝红	职 称	工程师
招标代理机构	河南省政企工程咨询有限公司	招标方式	公开招标
备注	安全文明施工费		210637.02 元
	建设劳保费		/
监 督 门 户 意 见	经审查, 该项目招标投标活动符合法定的招标方式和程序, 予以备案。 监管单位: (盖章) 2020 年 10 月 27 日		

工程施工合同

建设工程施工合同

GF—2017—0201

合同编号：

建设工程施工合同

——商城县赤城街道办事处中心敬老院项目

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



目 录

第一部分 合同协议书	3
一、工程概况	3
二、合同工期	3
三、质量标准	3
四、签约合同价	3
五、项目经理	4
六、合同文件构成	4
七、承诺	4
八、词语含义	4
九、签订时间	5
十、签订地点	5
十一、补充协议	5
十二、合同生效	5
十三、合同份数	5
第二部分 通用合同条款（另附）	6
第三部分 专用合同条款	6
1. 一般约定	6
2. 发包人	8
3. 承包人	9
4. 监理人	10
5. 工程质量	11
6. 安全文明施工与环境保护	11
7. 工期和进度	11
8. 材料与设备	13
9. 试验与检验	13
10. 变更	13
11. 价格调整	14
12. 合同价格、计量与支付	14
13. 验收和工程试车	16
14. 竣工结算	17
15. 缺陷责任期与保修	18
16. 违约	19
17. 不可抗力	20
18. 保险	20
20. 争议解决	20
21. 补充条款	21
附 件	22

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 商城县民政局

承包人(全称): 商城县华隆建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 商城县赤城街道办事处中心敬老院项目。

2. 工程地点: 商城县。

3. 工程立项批准文号:

4. 资金来源: 政府投资。

5. 工程内容: 施工图纸及工程量清单包含所有内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 施工图纸及工程量清单包含所有内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 12 月 1 日。(以实际开工日期为准)

计划竣工日期: 2021 年 10 月 1 日。(以实际竣工日期为准)

工期总日历天数: 300 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 玖佰伍拾玖万捌仟玖佰壹拾陆元捌角壹分 (小写) ¥9598916.81 元;

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰拾壹万零陆佰叁拾柒元零贰分 (小写) ¥210637.02 元;

(2) 规费:

人民币(大写) 贰拾陆万叁仟伍佰柒拾元壹角肆分(小写) ¥263570.14 元;

(3) 税金:

人民币(大写) 柒拾玖万贰仟伍佰柒拾壹元壹角壹分(小写) ¥792571.11 元;

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 蔡前红。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 11 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在商城华隆公司办公室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人、承包人、监理人、合同备案单位各执 壹 份，其余交由发包人妥善处置。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

胡正东

组织机构代码：11411524006117816W

地址：商城县城关

邮政编码：465350

法定代表人：胡正东

委托代理人：柳允春

电话：

开户银行：工商银行商城县支行

账 号：17180022809021007533

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

胡方亮

组织机构代码：91411524117204180N

地址：河南省信阳市商城县城关镇金刚台大道东段 88 号

邮政编码：465350

法定代表人：胡方亮

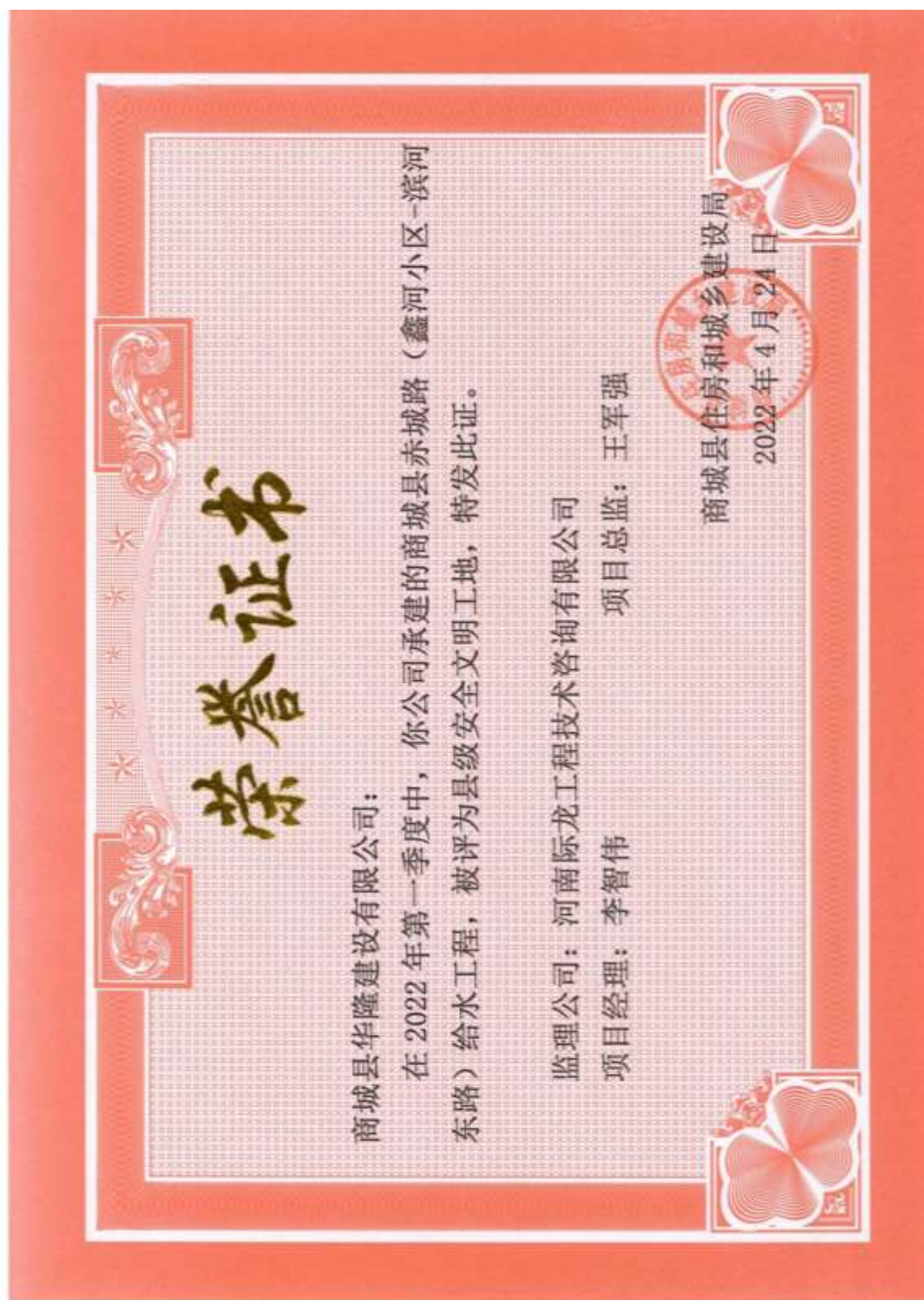
委托代理人：胡焕成

电话：18738688999

开户银行：中国建设银行商城县支行

账 号：41001557410059666668

企业信用奖项证书 2



获奖文件

商城县住房和城乡建设局文件

商住建文（2022）99 号

签发人：穆正松

商城县住房和城乡建设局 关于公布商城县 2022 年第一季度“县级 安全文明工地”名单的通知

各施工企业、各有关单位：

根据《商城县安全文明工地评审办法》，我局对申报 2022 年第一季度“县级安全文明工地”的工程进行了评审，共有商城县尚书园工程等 5 项工程获 2022 年第一季度“县级安全文明工地”称号，现予以公布。

附件：商城县 2022 年第一季度“县级安全文明工地”名单

商城县住房和城乡建设局

2021 年 4 月 24 日

县级安全文明工地名单

序号	施工单位	建设单位	工程概况					项目经理	监理单位	项目总监
			项目名称	结构层数	建筑面积(M ²)	工程造价(万元)	形象进度			
1	河南省商城县鑫源建设工程有限公司	商城县宏源置业有限公司	商城县尚书园5#楼工程	框架11层	2856.23	748	装饰装修	王奇	河南拓朴工程咨询有限公司	刘志强
2	河南省丰渠源建设工程有限公司	商城县民政局	商城县民政局办公楼及附属楼维修工程	框架3层	2045.12	298	装饰装修	朱荣国	河南顺成建设工程有限公司	王顺利
3	河南省丰渠源建设工程有限公司	商城县状元香粮油购销有限责任公司	商城县状元香粮油购销有限责任公司陈祠库点3#粮仓工程	框架2层	2420	384	装饰装修	张宜斌	信阳科兴建设工程有限公司	张超
4	商城县华隆建设有限公司	商城县自来水总公司	商城县赤城路(鑫河小区-滨河东路)给水工程		市政给水工程1.2km	419.7	完成工程量75%	李智伟	河南际龙工程技术咨询有限公司	王军强
5	商城县双余建安投资有限公司	商城县公安局	商城县双椿铺镇派出所业务用房工程	框混	2114.5	235	装饰装修	闵方坤	河南华泽工程管理有限公司	荆涛

中标通知书

中标内容及附件									
工程名称	鹿城县赤城路（鑫河小区-滨河东路）给水工程								
中标内容	本工程量清单及图纸所包含的全部内容								
工程规模	清单要求规模	工程特征	详见编制说明						
中标工期	90日历天	质量目标	合格						
中标价	大写：肆佰壹拾玖万柒仟贰佰肆拾壹元捌角捌分 小写：¥4197241.88元								
二级建造师 建造师	李智伟	注册证书 号	晋 241131333417						
项目技术 负责人	/	职称	/						
招标代理 机构	中基建业工程管理有限公司		招标方式	公开招标					
备注	安全文明施工费	规费	税金						
	/	/	/						
招 投 标 部 门 章	除审查，该项招标活动符合法定的招标方式和程序，予以备案。 监理单位：（盖章） 经办人：（签字或盖章）  2021年10月26日								

鹿城县华隆建设有限公司：

根据 鹿城县赤城路（鑫河小区-滨河东路）给水工程 招标文件和你公司于2021年10月21日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和办法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标，请收到本通知书后 30 天内，到我单位签订建设工程 施工 合同。



招标单位：（盖章）



法定代表人或授权委托人：（签字或盖章）



招标代理机构：（盖章）



法定代表人或授权委托人：（签字或盖章）

日期：2021 年 10 月 26 日

工程施工合同

(GF—2018—0201)

档案号：

建设工程施工合同

商城县赤城路（鑫河小区-滨河东路）给水工程

住 房 和 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定

目 录

第一部分 合同协议书.....	1
第二部分 通用合同条款（另附）	7
第三部分 专用合同条款.....	5
1. 一般约定.....	5
2. 发包人.....	8
3. 承包人.....	8
4. 监理人.....	10
5. 工程质量.....	11
6. 安全文明施工与环境保护.....	11
7. 工期和进度.....	12
8. 材料与设备.....	13
9. 试验与检验.....	14
10. 变更.....	14
11. 价格调整.....	15
12. 合同价格、计量与支付.....	16
13. 验收和工程试车.....	18
14. 竣工结算.....	19
15. 缺陷责任期与保修.....	20
16. 违约.....	21
17. 不可抗力.....	22
18. 保险.....	22
20. 争议解决.....	23
21. 补充条款.....	23
施工合同备案意见.....	24
附件.....	25

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：商城县自来水总公司

承包人（全称）：商城县华隆建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，商城县赤城路（鑫河小区-滨河东路）给水工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：商城县赤城路（鑫河小区-滨河东路）给水工程

2.工程地点：商城县城区。

3.工程立项批准文号：

4.资金来源：政府资金。

5.工程内容：施工图纸及工程量清单包含所有内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：施工图纸及工程量清单包含所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2021年11月16日。

计划竣工日期：2022年2月15日。

工期总日历天数：90天（有效工期）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：（小写）¥4197241.88 元；

人民币（大写）¥ 肆佰壹拾玖万柒仟贰佰肆拾壹元捌角捌分；

其中：安全文明施工费：

人民币（小写）¥ 93743.50；

（大写）¥ 玖万叁仟柒佰肆拾叁元伍角整 元；

另：应缴（未计）社会保障费：

人民币（小写） / ；

（大写）¥ / 元；

2. 合同价格形式：可调价格。

五、项目经理

承包人项目经理：李智伟

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补

充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 11 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 商城县自来水总公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发承包双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式柒份，均具有同等法律效力，发包人、承包人、监理人、合同备案单位各执壹份，其余交由发包人妥善处置。

发包人：(公章)
商城县自来水总公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

社会信用代码证：

12411524419505411R

地址：商城县西大坂三岔路口西
200米

邮政编码：465350

法定代表人：

委托代理人：

电话：0376-7867599

传真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：(公章)
商城县华隆建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

社会信用代码证：

91411524177204180N

地址：河南省信阳市商城县城关镇
金刚台大道东段88号

邮政编码：465350

法定代表人：胡方亮

委托代理人：胡焕成

电话：0376-7939988

传真：

电子信箱：

开户银行：商城县建行

账 号：41001557410059666668

企业信用奖项证书 3



获奖文件

商城县住房和城乡建设局文件

商住建文（2022）268号

签发人：穆正松

商城县住房和城乡建设局 关于公布商城县2022年第三季度 “县级安全文明工地”名单的通知

各施工企业、各有关单位：

根据《商城县安全文明工地评审办法》，我局对申报2022年第三季度“县级安全文明工地”的工程进行了评审，共有商城县商城建业府8#楼工程等8项工程获2022年第三季度“县级安全文明工地”称号，现予以公布。

附件：商城县2022年第三季度“县级安全文明工地”名单

商城县住房和城乡建设局

2022年10月9日

附件:

商城县 2022 年第三季度“县级安全 文明工地”名单

1、商城县长安名苑住宅楼项目 1#楼

施工企业: 商城县荣玺建设有限公司

监理公司: 河南拓扑工程技术咨询有限公司

项目经理: 蒋仁俊 项目总监: 张欢欢

2、商城建业府 8#楼工程

施工企业: 河南省商城县鑫源建设工程有限公司

监理公司: 河南海纳建设管理有限公司

项目经理: 林作财 项目总监: 郑爱军

3、商城县年加工 3 万吨农副产品生产线建设项目生产车间、仓库
工程(生产车间工程)

施工企业: 商城县恒升建设有限公司

监理公司: 河南君利工程管理有限公司

项目经理: 李兴明 项目总监: 王志强

4、商城县北大名城二期 1#楼工程

施工企业: 商城县双余建筑安装有限公司

监理公司: 河南拓扑工程咨询有限公司

项目经理: 王 伟 项目总监: 刘志强

5、商城县温泉大道东段（黄柏山路-花园路）提升改造工程

施工企业：河南省丰渠源建设工程有限公司

监理公司：河南拓扑工程咨询有限公司

项目经理：赵巍 项目总监：王 涛

6、商城县防汛路税务局和国土局家属院老旧小区改造配套基础设施及公共区域修缮项目

施工企业：商城县恒升建设有限公司

监理公司：商城县三维建设监理有限责任公司

项目经理：陈涛 项目总监：吴 昊

△7、商城县花卉家苑建设项目二期 1#楼

施工企业：商城县华隆建设有限公司

监理公司：河南际龙工程技术咨询有限公司

项目经理：蔡前红 项目总监：邓 锋

8、商城县服装产业园项目 6#生产楼

施工企业：商城县金鼎建设工程有限公司

监理公司：河南中尚工程咨询有限公司

项目经理：陈进辉 项目总监：赵光辉

直接发包备案表

商城县非国有资金投资工程建设项目直接发包备案表

2021.58 号

项目名称	板桥东苑二期 1# 2# 3#					
项目地址	金州台大道中段北段			合同估算价	3145万元	
建筑面积	15755.71m ²	跨度(单跨)		层数	17	
高度	54m	结构	框架	工期	580天	
直接发包条件	☐ 营业执照 ☐ 房地产开发企业资质证书 ☐ 建设项目已经批准 ☐ 用地规划许可证 ☐ 建设资金或资金来源已经落实 ☐ 施工图审查合格书(含节能)或相关技术资料					
拟定承包人名称	商城县华隆建设有限公司		承包人资质等级	二级 资质证书编号 D341019466		
拟定承包人条件	☐ 企业法人营业执照 ☐ 勘察、设计企业资质证书 ☐ 施工企业资质证书 ☐ 监理企业资质证书 ☐ 安全生产许可证 ☐ 其他条件					
承包人拟派项目班子管理人员组成情况	项目经理		姓名	廖前江	建造师资格等级	二级
			建造师执业证书编号		豫241111123276	
	技术负责人	廖前友	施工员	孙伟南	质量员	纪道华
	安全员	王念平	材料员	廖前江	造价员	汪勇刚
发包人意见	发包人法定代表人(签字)  张王兰 2021年5月19日		承包人单位	 华隆建设有限公司 2021年5月19日		
招投标监督机构意见	该项目予以备案 经办人(签字):  监督机构(盖章): 2021年6月18日					

备注:此表一式四份

工程施工合同

建设工程施工合同

GF—2017—0201

合同编号：

建设工程施工合同

——商城县花卉家苑建设项目二期 1#、2#、3#——

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

目 录

第一部分 合同协议书	3
一、工程概况	3
二、合同工期	3
三、质量标准	3
四、签约合同价	3
五、项目经理	4
六、合同文件构成	4
七、承诺	4
八、词语含义	4
九、签订时间	5
十、签订地点	5
十一、补充协议	5
十二、合同生效	5
十三、合同份数	5
第二部分 通用合同条款（另附）	6
第三部分 专用合同条款	6
1. 一般约定	6
2. 发包人	8
3. 承包人	9
4. 监理人	10
5. 工程质量	11
6. 安全文明施工与环境保护	11
7. 工期和进度	11
8. 材料与设备	13
9. 试验与检验	13
10. 变更	13
11. 价格调整	14
12. 合同价格、计量与支付	14
13. 验收和工程试车	16
14. 竣工结算	17
15. 缺陷责任期与保修	18
16. 违约	19
17. 不可抗力	20
18. 保险	20
20. 争议解决	20
21. 补充条款	21
附 件	22

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 商城县花卉家苑房地产开发有限公司

承包人(全称): 商城县华隆建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 商城县花卉家苑建设项目二期 1#、2#、3#。

2.工程地点: 商城县金刚台大道中段北侧。

3.工程立项批准文号: 。

4.资金来源: 自筹资金。

5.工程内容: 施工图纸及工程量清单包含所有内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围: 施工图纸及工程量清单包含所有内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 06 月 19 日。(以实际开工日期为准)

计划竣工日期: 2022 年 12 月 30 日。(以实际竣工日期为准)

工期总日历天数: 580 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 叁仟壹佰肆拾伍万元整 (小写) ¥ 31450000.00 元;

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 陆拾万零捌仟元整 (小写) ¥ 608000.00 元;

(2) 规费:

人民币（大写）捌拾肆万元整（小写）¥ 840000.00 元；

（3）税金：

人民币（大写）壹佰捌拾叁万捌仟元 整（小写）¥ 1838000.00 元；

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：蔡前红。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 06 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在 华隆建设有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发承包双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人、承包人、监理人、合同备案单位各执 壹 份，其余交由发包人妥善处置。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

[Handwritten signature]

组织机构代码：

地址：商城县金刚台大道东段 88 号

邮政编码：商城县金刚台大道东段 88 号

法定代表人：张玉兰

委托代理人：

电话：18637683822

开户银行：

账 号：

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

[Handwritten signature]

组织机构代码：91411324177204180N

地址：商城县金刚台大道东段 88 号

邮政编码：465350

法定代表人：胡方亮

委托代理人：

电话：18738688999

开户银行：中国建设银行商城县支行

账 号：41001557410059666668